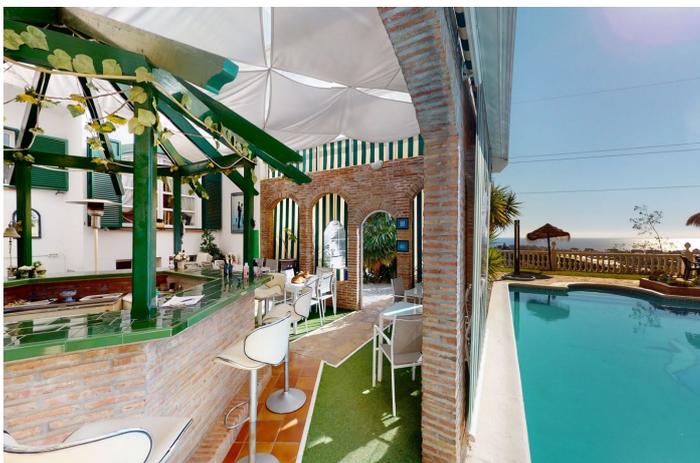




# Abstandsvilla zum Verkauf in Torrox Costa, Torrox

1.200.000 €

Referenz: R4244080 Schlafzimmer: 8 Badezimmer: 5 Grundstücksgröße: 4.980m<sup>2</sup> Garten: 500m<sup>2</sup>





## Costa del Sol East, Torrox Costa

Haben Sie schon immer von einem großen, herrschaftlichen Haus mit Platz für die ganze Familie geträumt? Dann haben wir das perfekte Objekt für Sie. Diese Villa von rund 500m<sup>2</sup> ist aufgeteilt in zwei Doppelhaushälften. Zwei Wohneinheiten mit eigenen Eingängen und jeweils fünf Ebenen. Zudem haben beide Haushälften eine Einliegerwohnung. Perfekt für eine große Familie, als Businessmodell mit Vermietung, oder als Tennisclub. Die Möglichkeiten sind vielfältig. Ein gemeinsamer, geräumiger Keller mit einer Waschküche, Lagerräumen und einem Ausgang nach draußen, verbindet die Hälften. Separate Aufgänge führen in das Erdgeschoss der Villa. Auf beiden Seiten gespiegelt gibt es den Haupteingang, ein Gäste-WC, sowie ein großes Wohn-Esszimmer mit einer offenen Küche und einem fantastischen Blick auf die Küste. Der erste Stock bietet jeweils ein Zimmer, das als Büro genutzt werden kann und das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, einem begehbaren Kleiderschrank und einer kleinen Terrasse. Im zweiten Stock öffnen sich die Doppelhaushälften und bieten eine Gemeinschaftsküche mit einem Ausgang auf die obere Ebene des Grundstückes. Eine gemeinsame, breite Treppe führt in das oberste Stockwerk der Immobilie, wo sich zwei Schlafzimmer mit eignen Bädern befinden. Die zwei separaten Einliegerwohnungen auf Kellerebene haben einen offenen Wohn-Schlafbereich mit einer kleinen Küche, sowie einem Badezimmer. Nun kommen wir zum Highlight des Objektes, der Außenbereich. Direkt neben der Villa befindet sich ein überdachter Barbereich mit Sitzmöglichkeiten, perfekt für Feiern im Sommer wie im Winter. Falls man eine Abkühlung braucht, an den heißen Sommertagen kann man direkt mit seinem Drink in den einladenden Pool springen. Oder entspannen Sie sich auf einer Liege mit Blick aufs Meer. Hinter einem mit Efeu bewachsenen Zaun, befindet sich ein Sandplatz für die Tennisliebhaber unter Ihnen. Oberhalb des Platzes gibt es ein Gebäude mit einer Sauna, Duschen und WCs. Die Immobilie hat zwei, große Parkplätze. Einen auf der oberen Ebene, wo sich der Eingang zur Gemeinschaftsküche und das Gebäude mit der Sauna befindet. Und einen, mit einem Carport, auf der unteren Ebene, auf welcher sich die Haupteingänge zu den Doppelhaushälften, sowie der Pool und der Tennisplatz befinden. Durch eine eigene Wasserversorgung und Abwasseranlage ist die Immobilie autark. Es gibt einen 15.000 Liter Brunnen, der die Anlage und den Tennisplatz versorgt. Wir freuen uns, Ihnen diese Traumimmobilie schon bald persönlich oder per virtueller Besichtigung präsentieren zu können. Denn diese Welt, sie ist einzigartig genau wie unsere Axarquía. In Andalusien. An der Costa del Sol. Hier, auf der sonnigen Seite des Lebens...



## Eigenschaften:

### Merkmale

Satellitenfernsehen  
Lagerraum  
Einstellungsschränke  
Tennisplatz  
Gastwohnung  
Versorgungsraum

### Ansichten

Meer

### Pool

Privat

### Parken

Offen

Mehr als eins

### Orientierung

Süden

### Einstellung

In der Nähe von Golf  
In der Nähe des Meeres  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe von Schulen  
Land  
In der Nähe von Marina

### Küche

Teilweise montiert

### Klimakontrolle

Klimaanlage

### Zustand

Gut

### Garten

Privat