



Villa détachée à vendre à Periana, Periana

742 000 €

Référence: R4839214 Chambres: 4 Bain: 5 Terrain: 1 800m² Construite: 580m²















Axarquía, Periana

À vendre: impressionnante villa à Periana, avec 580 mètres carrés construits sur un terrain de 1 800 mètres carrés, idéale pour ceux qui recherchent une maison spacieuse avec de nombreuses commodités. La villa sétend sur 2 étages et dispose de 4 grandes chambres, chacune avec sa propre salle de bains en suite, offrant ainsi un maximum de confort et dintimité. Toutes les chambres sont équipées de placards intégrés, offrant un grand espace de rangement. Le grand salon-salle à manger est parfait pour des moments conviviaux, tandis que la cuisine moderne et entièrement équipée allie élégance et fonctionnalité. La maison est également dotée d'un système de sonorisation intégré, offrant un confort luxueux dans toutes les pièces. L'un des points forts de cette villa est la grande terrasse, qui offre des vues spectaculaires sur le lac et les montagnes environnantes, créant un espace extérieur parfait pour se détendre. La propriété comprend également une grande piscine, idéale pour profiter du beau temps, ainsi quun garage pouvant accueillir plusieurs véhicules. Un autre avantage majeur de cette villa est qu'elle dispose d'une licence pour un B&B (chambre d'hôtes) et de la licence pour la location saisonnière, ce qui en fait une excellente opportunité d'investissement. Le rez-de-chaussée peut également être transformé en une unité de vie séparée, offrant des possibilités dhébergement supplémentaires. La villa comprend également une cuisine extérieure, parfaite pour préparer des repas en plein air et organiser des barbecues tout en profitant du calme et de la tranquillité de lenvironnement. Cette villa est une opportunité unique dacquérir une propriété de luxe à Periana, entièrement équipée avec toutes les commodités et licences nécessaires, que ce soit pour un usage privé ou pour des locations saisonnières. Ne manquez pas loccasion de la visiter! Nous sommes heureux de pouvoir vous présenter bientôt cette maison de rêve, soit en personne, soit par le biais d'une visite virtuelle. Parce que ce monde est unique - tout comme notre Axarquía. En Andalousie. Sur la Costa del Sol. Ici, sur le côté ensoleillé de la vie...





Spécification:

Double vitrage Armoires ajustées

Caractéristiques Orientation Climatisation

Terrasse privée Sud Climatisation

Télévision par satellite
Salle de stockage

Buanderie
Vues Paramètre Condition

Lac Proche des magasins Bien

Près des écoles

PiscineCuisineJardinPrivatePartiellement ajustéPrivate

Parking Garage Plus d'un