



Abstandsvilla zum Verkauf in Periana, Periana

742.000 €

Referenz: R4839214 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 5 Grundstücksgröße: 1.800m² Garten: 580m²





Axarquía, Periana

Zum Verkauf steht diese beeindruckende Villa in Periana mit einer bebauten Fläche von 580 Quadratmetern auf einem 1.800 Quadratmeter großen Grundstück, ideal für alle, die ein geräumiges Zuhause mit vielen Annehmlichkeiten suchen. Die Villa erstreckt sich über 2 Etagen und verfügt über 4 große Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad en suite, was maximale Privatsphäre und Komfort garantiert. Alle Schlafzimmer sind mit Einbauschränken ausgestattet, die viel Stauraum bieten. Das großzügige Wohn-Esszimmer ist ideal für gesellige Zusammenkünfte, während die moderne, voll ausgestattete Küche sowohl stilvoll als auch funktional ist. Das Haus ist mit einem integrierten Audiosystem ausgestattet, das in allen Räumen für ein luxuriöses und angenehmes Wohngefühl sorgt. Eines der Highlights dieser Villa ist die große Terrasse, die einen spektakulären Blick auf den Stausee und die umliegenden Berge bietet der perfekte Ort, um sich im Freien zu entspannen. Die Immobilie verfügt zudem über einen großen Pool, ideal, um das schöne Wetter zu genießen, sowie über eine Garage mit Platz für mehrere Fahrzeuge. Ein weiterer großer Vorteil dieser Villa ist die vorhandene B&B-Lizenz (Bed and Breakfast) sowie die Lizenz zur Ferienvermietung, was diese Immobilie zu einer hervorragenden Investitionsmöglichkeit macht. Zusätzlich bietet das Erdgeschoss die Möglichkeit, in eine separate Wohneinheit umgewandelt zu werden, was noch mehr Unterkunftsmöglichkeiten schafft. Die Außenküche lädt dazu ein, im Freien zu kochen, Grillabende zu veranstalten und die ruhige und private Umgebung voll auszukosten. Diese Villa bietet eine einmalige Gelegenheit, eine Luxusimmobilie in Periana zu erwerben, komplett mit allen Annehmlichkeiten und den notwendigen Lizenzen für die private Nutzung oder als Ferienunterkunft. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, sie zu besichtigen! Wir freuen uns, Ihnen diese Traumimmobilie schon bald persönlich oder per virtueller Besichtigung präsentieren zu können. Denn diese Welt, sie ist einzigartig genau wie unsere Axarquía. In Andalusien. An der Costa del Sol. Hier, auf der sonnigen Seite des Lebens...



Eigenschaften:

Merkmale

Private Terrasse
Satellitenfernsehen
Lagerraum
Doppelverglasung
Einstellungsschränke
Versorgungsraum

Ansichten

See

Pool

Privat

Parken

Garage

Mehr als eins

Orientierung

Süden

Einstellung

In der Nähe von Geschäften
In der Nähe von Schulen

Küche

Teilweise montiert

Klimakontrolle

Klimaanlage

Zustand

Gut

Garten

Privat