



## Maison semi-défectée à vendre à Rincón de la Victoria, Rincón de la Victoria

563 000 €

Référence: R4861840    Chambres: 3    Bain: 4    Terrain: 50m<sup>2</sup>    Construite: 173m<sup>2</sup>







## Costa del Sol East, Rincón de la Victoria

Il est vendu jumelé à Torre de Benagalbón, avec une superficie construite de 173 mètres carrés, répartis sur deux étages plus le sous-sol. La propriété est située dans un quartier résidentiel calme avec vue sur la mer, une piscine commune et un excellent emplacement à proximité des commodités essentielles et des zones commerciales. Au rez-de-chaussée, il y a un salon-salle à manger lumineux avec accès à une terrasse, idéal pour profiter de la vue sur la mer. La cuisine est indépendante et spacieuse, équipée de tous les appareils nécessaires, ainsi que d'une buanderie attenante. Un WC invités complète cet étage. L'étage supérieur abrite 3 chambres bien éclairées. La chambre principale comprend une salle de bain attenante, tandis que les deux autres chambres partagent deux salles de bains complètes. Toutes les chambres disposent d'armoires encastrées et certaines offrent une vue partielle sur la mer. Le sous-sol est un espace polyvalent qui peut être adapté comme salle de jeux, salle de sport ou espace de stockage. Le garage a une capacité de deux voitures avec accès direct à la maison. À l'extérieur, le porche vitré est parfait pour profiter de l'espace toute l'année. Le patio privé ajoute une touche supplémentaire pour se détendre ou des activités de plein air. De plus, la propriété appartient à une urbanisation qui dispose d'une piscine commune. Emplacement privilégié : La maison est proche de tous les services nécessaires à une vie confortable. À quelques minutes à pied ou en voiture, vous trouverez des supermarchés, des magasins, des pharmacies et des restaurants locaux. De plus, il y a plusieurs entreprises, cafés et bars à proximité. Pour plus de sécurité, la caserne de pompiers est également située à proximité, ce qui vous permet d'avoir l'esprit tranquille. Tout cela fait de cette propriété une option idéale pour les familles et ceux qui recherchent le confort et la proximité des services. Une occasion unique d'acquérir une maison prête à emménager avec vue sur la mer et toutes les commodités à portée de main. Nous sommes ravis de pouvoir vous présenter cette propriété prochainement, que ce soit personnellement ou par le biais d'une visite virtuelle. Parce que ce monde est unique - comme notre Axarquía. En Andalousie. Sur la Costa del Sol. Ici, du bon côté de la vie...





## Spécification:

### Caractéristiques

Armoires ajustées

Court de tennis

Garderie

### Paramètre

En bord de mer

Près du golf

Près du port

Près de la mer

Proche des magasins

Près des écoles

Ville

Près de Marina

### Jardin

Communautaire

### Orientation

Sud-Est

### Condition

Bien

### Parking

Ouvrir

Plus d'un

### Vues

Mer

### Piscine

Communautaire