



Villa détachée à vendre à Frigiliana, Torrox

1 299 000 €

Référence: R3258919 Chambres: 5 Bain: 5 Terrain: 2 239m² Construite: 450m² Terrasse: 94m²





Costa del Sol East, Frigiliana

Nichée dans le paisible et recherché quartier de Cortijos San Rafael, à proximité de la route de Frigiliana, près de Nerja, cette remarquable villa individuelle, achevée en 2008, offre un cadre de vie exceptionnel avec une vue panoramique imprenable sur la mer et les montagnes. Construite selon des normes élevées, la maison offre un confort moderne tel que des fenêtres à double vitrage, des vitraux décoratifs, le chauffage central au gaz, des panneaux solaires et la climatisation préinstallée. Orientée plein sud, la propriété bénéficie d'un ensoleillement optimal tout au long de la journée et d'une vue imprenable sur la côte. Répartie sur deux étages avec accès intérieur et extérieur, la villa est conçue pour être utilisée comme une seule et spacieuse résidence ou comme deux logements entièrement indépendants. Elle comprend cinq chambres avec salle de bains privative, dont deux luxueuses suites parentales avec jacuzzi, dont une avec dressing. Toutes les chambres sont équipées de placards intégrés. La villa dispose également de deux spacieux salons avec cheminées encastrées, de deux cuisines entièrement équipées, d'un coin repas et de deux toilettes invités. De nombreuses terrasses entourent la propriété, offrant un vaste espace pour les repas en plein air et les réceptions. À l'extérieur, vous trouverez une piscine privée de 10 x 5 mètres entourée d'une terrasse ensoleillée, un grand garage double de 60 m², un grand débarras et un sous-sol aménageable. Situé sur un terrain d'environ 1 600 m², la villa offre plus de 400 m² de surface habitable et environ 150 m² de terrasses. La propriété comprend également un grand parking pouvant accueillir jusqu'à huit véhicules.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Près du transport
Terrasse privée
Salle de stockage
Salle de bain attenante
Armoires ajustées
Solarium
Wifi
Sous-sol

Vues

Mer
Montagne
Panoramique
Pays
Jardin

Piscine

Private

Jardin

Private

Services publics

Électricité
Eau potable

Orientation

Nord
Est
Sud
Ouest
Sud-Est
Nord-Est
Sud-ouest
Nord-Ouest

Paramètre

Près de la mer
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles
Pays

Village

Meubles

Entièrement meublé

Sécurité

Complexe fermé

Catégorie

Maisons de vacances
Investissement
Revente

Climatisation

Climatisation
A / C pré-installé
Cold A / C
A / C chaud
Cheminée

Condition

Excellent

Cuisine

Entièrement équipé

Parking

Garage
Private