



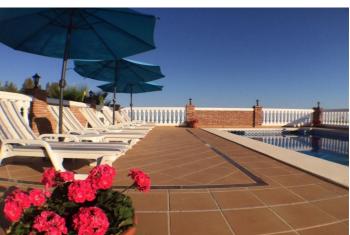
## Villa - Chalet en venta en Frigiliana, Torrox

1.299.000 €

Referencia: R3258919 Dormitorios: 5 Baños: 5 Terreno: 2.239m² Construído: 450m² Terraza: 94m²















## Costa del Sol East, Frigiliana

Ubicada en la tranquila y prestigiosa zona de Cortijos San Rafael, junto a la carretera de Frigiliana cerca de Nerja, esta magnífica villa independiente, finalizada en 2008, ofrece un nivel de vida excepcional con impresionantes vistas panorámicas al mar y a la montaña. Construida con altas calidades, la propiedad cuenta con comodidades modernas como ventanas con doble acristalamiento, vidrieras decorativas, calefacción central por gas, paneles solares y preinstalación de aire acondicionado. Gracias a su orientación sur, disfruta de sol durante todo el día y vistas despejadas al mar. Distribuida en dos plantas con accesos internos y externos, la villa puede funcionar como una única residencia espaciosa o como dos unidades totalmente independientes. Dispone de cinco dormitorios con baño en suite, incluyendo dos suites principales con bañera de hidromasaje; una de ellas además cuenta con un vestidor. Todos los dormitorios tienen armarios empotrados. La propiedad también ofrece dos amplios salones con chimeneas de leña integradas, dos cocinas completamente equipadas, zonas de comedor y dos aseos para invitados. Varias terrazas rodean la casa, proporcionando espacios ideales para comer al aire libre y disfrutar del entorno. En el exterior, se encuentra una piscina privada de 10 x 5 metros con terraza solárium, un amplio garaje doble de 60 m², un gran trastero y un sótano con posibilidades de desarrollo adicional. Situada en una parcela de aproximadamente 1.600 m², la villa ofrece más de 400 m² de superficie construida y unos 150 m² de terrazas. También hay espacio de aparcamiento para hasta ocho vehículos.





## Características:

Caracteristicas Climatización Orientación

Terraza Cubierta Norte Aire Acondicionado Cerca de Transporte Este A/A Preinstalado

Terraza Privada A/A Frio Sur Trastero - Almacén A/A Caliente Oeste Baño En-Suite Chimenea Orientación Sureste

**Armarios Empotrados** Orientación Noreste Orientación Suroeste Solario WiFi Orientación Noroeste

Sótano

**Vistas** Posición **Estado** 

Vistas al Mar Cerca del Mar Excelente estado de conservación

Vistas a Montaña Cerca de Tiendas Vistas Panorámicas Cerca de Cuidad Vistas al Campo Cerca de Colegios

Vistas a Jardín Campo Vistas a Piscina **Pueblo Piscina** Muebles

Piscina Privada Completamente Amueblada

**Jardin** Seguridad **Aparcamiento** Jardín Privado

Recinto Cerrado

**Servicios Públicos** Categoría

Electricidad Casas de vacaciónes

Inversion Agua Potable

Reventa

Cocina

Cocina Equipada

Garaje

Párking Privado