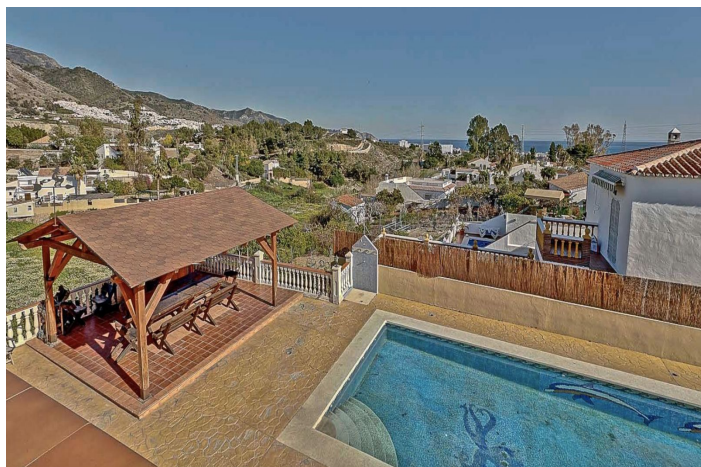




## Abstandsvilla zum Verkauf in Nerja, Velez-Málaga

695.000 €

Referenz: R3288319 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 3 Grundstücksgröße: 2.148m<sup>2</sup> Garten: 315m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol East, Nerja

Landhaus in Nerja mit Blick auf das Meer und die Berge. Die Villa ist auf 2 Etagen verteilt und beide Etagen sind unabhängig voneinander zugänglich. Vom Haupteingang aus gelangt man in ein Wohn-Esszimmer mit Kamin, eine offene Küche mit Kochinsel, ein Doppelzimmer mit eigenem Bad und ein zweites Doppelzimmer sowie ein weiteres komplettes Badezimmer. Die untere Etage mit Blick auf den Pool verfügt über ein sehr großes Wohnzimmer, zwei Schlafzimmer und ein komplettes Badezimmer. Das Anwesen verfügt über eine Klimaanlage im gesamten Gebäude. Draußen gibt es eine gemütliche Terrasse mit einem privaten Pool von 12 x 5 m, einen 36 m großen Pavillon mit Grillgarten und einigen Obstbäumen. Auf dem Grundstück gibt es auch einen legalisierten Brunnen.





## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
In der Nähe des Transports  
Private Terrasse  
Lagerraum  
Sauna  
Gastwohnung  
Grill  
Keller

### Ansichten

Meer  
Berg  
Panorama  
Land  
Garten  
Pool  
Hof

### Pool

Privat  
Garten  
Privat

### Versorgungsunternehmen

Strom  
Trinkbares Wasser  
Telefon

### Orientierung

Ost  
Süden  
West  
Südost  
Südwesten

### Einstellung

In der Nähe des Meeres  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe der Stadt  
In der Nähe von Schulen  
Land

### Möbel

Voll eingerichtet

### Sicherheit

Gated Complex  
Alarmanlage  
Eingabetelefon

### Kategorie

Ferienhäuser  
Investition  
Luxus

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
Kamin

### Zustand

Exzellent

### Küche

Voll ausgestattet

### Parken

Garage  
Privat  
Bedeckt  
Offen  
Mehr als eins