



Abstandsvilla zum Verkauf in Sayalonga, Sayalonga

740.000 €

Referenz: R4373350 Schlafzimmer: 6 Badezimmer: 4 Grundstücksgröße: 5.300m² Garten: 399m²





Axarquía, Sayalonga

Hier bringen wir Ihnen eine der besten Villen in der ganzen Axarquia, mit einem unschlagbarem Panoramablick sowohl auf das Meer als auch auf die Berge. Dieses beeindruckende Anwesen besteht aus mehr als 300 Meter bebauter Fläche mit 6 Schlafzimmern, 3 Bädern, einem Gäste-WC und eine Garage. Wenn man die Villa durch den Haupteingang betritt, kommt man in einen Flur. Zur Rechten befinden sich 2 geräumige Schlafzimmer mit Doppelbetten, eines mit eigenem Badezimmer, sowie ein weiteres Badezimmer und die Garage. Dank der vielen Parkplätze im Außenbereich, kann die Garage wieder in Wohnraum umgewandelt werden. Entweder als zweites Wohnzimmer, dank des vorhandenen Kamins, oder als Büro, beziehungsweise Schlafzimmer. Links von der Eingangshalle befindet sich das Wohn-/Esszimmer mit zwei großen Glastüren, die viel Licht hereinlassen, sowie die moderne Küche mit einer großen Kücheninsel in der Mitte, die sowohl für die Zubereitung von Mahlzeiten als auch für ein entspannten Kaffee am Morgen sehr nützlich ist. In der Küche gibt es auch einen Hauswirtschaftsraum und eine Zugangstür zum Garten. Auf der linken Seite des Hauses befindet sich ein drittes Schlafzimmer und die Treppe, die in den ersten Stock führt. In der ersten Etage befinden sich 2 Schlafzimmer, beide mit eigenen Terrassen und schönem Blick auf die Bucht von Torre del Mar und La Maroma. Ein großes Badezimmer vervollständigt die erste Etage. Der zweite Stock ist über eine Wendeltreppe erreichbar und hier finden wir ein Zimmer, das als Büro genutzt werden kann. Das Grundstück ist über 6000m² groß und verfügt über einen beheizten Swimmingpool, einen Whirlpool, eine Dusche, ein Bad und einen Grill- und Küchenbereich. Auf dem Grundstück befinden sich Hunderte von Obstbäumen, die alle mit einem automatischen Bewässerungssystem ausgestattet sind, was die Pflege erheblich erleichtert. Nördlich des Hauses gibt es eine Esplanade, die derzeit nicht genutzt wird, aber in der Vergangenheit gab es dort einen Minigolfplatz, und ein Paddle-Tennisplatz könnte ebenfalls hinzugefügt werden. Das Haus verfügt über Sonnenkollektoren, Wasser aus der Bewässerungsgemeinschaft und einen vollständig legalisierten Brunnen. Wenn dieses Haus Ihren Anforderungen entspricht, zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren, um Ihre Besichtigung zu vereinbaren und die Immobilie Ihrer Träume zu finden. Wir freuen uns, Ihnen diese Traumimmobilie schon bald persönlich oder per virtueller Besichtigung präsentieren zu können. Denn diese Welt, sie ist einzigartig genau wie unsere Axarquía. In Andalusien. An der Costa del Sol. Hier, auf der sonnigen Seite des Lebens...



Eigenschaften:

Merkmale

Private Terrasse
Satellitenfernsehen
Lagerraum
Einstellungsschränke
Gastwohnung
Versorgungsraum
Grill

Ansichten

Meer

Pool

Privat

Parken

Offen

Orientierung

Südwesten

Einstellung

In der Nähe von Golf
In der Nähe des Hafens
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe von Schulen
Land
In der Nähe von Marina

Küche

Teilweise montiert

Klimakontrolle

Klimaanlage

Zustand

Gut

Garten

Privat