info@authenticasa.com
+34 621 29 37 58

Abstandsvilla zum Verkauf in Vélez-Málaga, Velez-Málaga

1.300.000 €

Referenz: R3903181 **Schlafzimmer:** 7 **Badezimmer:** 7 **Grundstücksgröße:** 7.300m^2 **Garten:** 260m^2

Costa del Sol East, Vélez-Málaga

Investoren: aufgepasst! Die perfekte Ferienvermietungsimmobilie mit geschätzten 60.000 EUR Umsatz pro Jahr. Das Objekt verfügt im Erdgeschoss über vier Apartments von je 30m2. Im ersten Stock befinden sich eine weitere kleine Wohnung mit einem Schlafzimmer sowie eine zweite Wohnung mit zwei Schlafzimmern ideal als Wohnraum für den neuen Besitzer der Ferienimmobilie und bereits bezugsfähig. Die fünf Mieteinheiten müssten fertiggestellt werden (die Kosten belaufen sich auf rund 80.000 EUR). Sie würden dann über je ein Schlafzimmer, ein Bad, ein Wohnzimmer mit offener Küche sowie einen Zugang zum Garten verfügen. Auch der Einbau eines Fahrstuhls wäre möglich. Der Schacht ist bereits vorbereitet. Es ist möglich, auf dem Grundstück einen Pool und, je nach Geschmack, eine Poolbar zu bauen. Wir freuen uns, Ihnen dieses Investobjekt persönlich vor Ort oder per virtueller Besichtigung präsentieren zu können. Hier bei uns: auf der sonnigen Seite des Lebens.

Eigenschaften:

Merkmale
Aufzug
Private Terrasse
Satellitenfernsehen
Doppelverglasung

Orientierung
Süden

Klimakontrolle
Klimaanlage

Ansichten
Urban

Einstellung
In der Nähe von Golf
In der Nähe des Hafens
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe von Schulen
In der Nähe von Marina

Zustand
Gut

Garten
Privat

Parken
Offen