



Abstandsvilla zum Verkauf in Vélez-Málaga, Vélez-Málaga

1.300.000 €

Referenz: R3903181 Schlafzimmer: 7 Badezimmer: 7 Grundstücksgröße: 7.300m² Garten: 260m²





Costa del Sol East, Vélez-Málaga

Investoren: aufgepasst! Die perfekte Ferienvermietungsimmobilie mit geschätzten 60.000 EUR Umsatz pro Jahr. Das Objekt verfügt im Erdgeschoss über vier Apartments von je 30m². Im ersten Stock befinden sich eine weitere kleine Wohnung mit einem Schlafzimmer sowie eine zweite Wohnung mit zwei Schlafzimmern ideal als Wohnraum für den neuen Besitzer der Ferienimmobilie und bereits bezugsfähig. Die fünf Mieteinheiten müssten fertiggestellt werden (die Kosten belaufen sich auf rund 80.000 EUR). Sie würden dann über je ein Schlafzimmer, ein Bad, ein Wohnzimmer mit offener Küche sowie einen Zugang zum Garten verfügen. Auch der Einbau eines Fahrstuhls wäre möglich. Der Schacht ist bereits vorbereitet. Es ist möglich, auf dem Grundstück einen Pool und, je nach Geschmack, eine Poolbar zu bauen. Wir freuen uns, Ihnen dieses Investobjekt persönlich vor Ort oder per virtueller Besichtigung präsentieren zu können. Hier bei uns: auf der sonnigen Seite des Lebens.



Eigenschaften:

Merkmale

Aufzug

Private Terrasse

Satellitenfernsehen

Doppelverglasung

Ansichten

Urban

Garten

Privat

Orientierung

Süden

Einstellung

In der Nähe von Golf

In der Nähe des Hafens

In der Nähe des Meeres

In der Nähe von Geschäften

In der Nähe von Schulen

In der Nähe von Marina

Parken

Offen

Klimakontrolle

Klimaanlage

Zustand

Gut