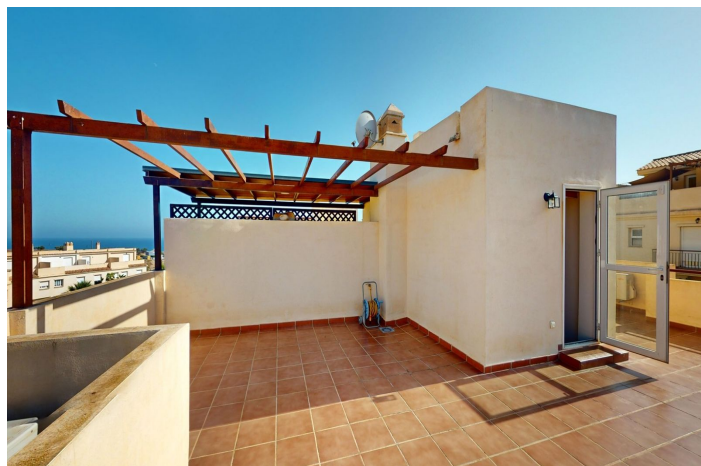


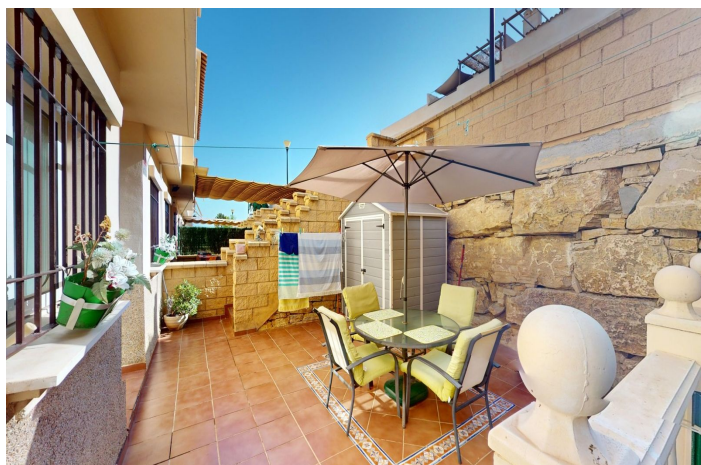


## Maison semi-défectée à vendre à Almayate, Velez-Málaga

415 000 €

Référence: R4807636    Chambres: 4    Bain: 3    Terrain: 203m<sup>2</sup>    Construite: 149m<sup>2</sup>







## Costa del Sol East, Almayate

Cette charmante maison de ville d'angle dans l'urbanisation populaire de Valle Niza offre une maison confortable avec une touche de style méditerranéen. Répartie sur deux étages et dotée d'une spacieuse terrasse sur le toit avec de belles vues sur la mer, cette propriété offre tout le nécessaire pour une vie confortable sous le soleil andalou. Le rez-de-chaussée comprend une cuisine pratique et bien équipée et un salon-salle à manger lumineux avec accès direct à la terrasse, parfait pour les repas en plein air ou les moments de détente. Un WC invités complète l'aménagement à ce niveau. Au premier étage, vous trouverez la chambre principale avec une salle de bain attenante et un accès à une terrasse privée, idéale pour profiter de l'air frais du matin. Il y a trois chambres supplémentaires, offrant de l'espace pour la famille ou les invités, dont l'une a également accès à la terrasse. Une deuxième salle de bain est également disponible. La maison dispose de la climatisation et d'armoires encastrées pour plus de confort et de grand rangement. La terrasse sur le toit offre diverses possibilités d'utilisation, qu'il s'agisse de bronzer ou de profiter d'un apéritif relaxant au coucher du soleil avec vue sur la mer. La maison est entourée d'une terrasse spacieuse sur trois côtés, ce qui garantit qu'il y a toujours un endroit ombragé pour se retirer. Un petit jardin sous la terrasse offre un accès direct à la piscine commune, qui se trouve à quelques pas. L'urbanisation offre également cinq piscines supplémentaires, des terrains de sport pour le tennis et le basket-ball, ainsi que des aires de jeux pour les enfants. Cette propriété est parfaite pour les familles ou comme maison de vacances pour ceux qui recherchent un style de vie détendu dans une communauté méditerranéenne amicale. Nous sommes heureux de pouvoir vous présenter prochainement cette propriété de rêve, que ce soit personnellement ou par le biais d'une visite virtuelle. Parce que ce monde est unique - tout comme notre Axarquía. En Andalousie. Sur la Costa del Sol. Ici, du bon côté de la vie...