



Semi-Detached House zum Verkauf in Almayate, Velez-Málaga

415.000 €

Referenz: R4807636 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 3 Grundstücksgröße: 203m² Garten: 149m²





Costa del Sol East, Almayate

Dieses charmante Eck-Stadthaus in der beliebten Urbanisation Valle Niza bietet ein gemütliches Zuhause mit einem Hauch von mediterranem Flair. Diese Immobilie erstreckt sich über zwei Etagen und verfügt über eine geräumige Dachterrasse mit herrlichem Meerblick und bietet alles, was Sie für ein komfortables Leben unter der andalusischen Sonne benötigen. Im Erdgeschoss befinden sich eine praktische, gut ausgestattete Küche und ein helles Wohn-Esszimmer mit direktem Zugang zur Terrasse, perfekt für Mahlzeiten im Freien oder entspannende Momente. Ein Gäste-WC rundet die Aufteilung auf dieser Ebene ab. Im ersten Stock befindet sich das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und Zugang zu einer privaten Terrasse, auf der Sie die frische Morgenluft genießen können. Es gibt drei weitere Schlafzimmer, die Platz für Familie oder Gäste bieten, von denen eines auch Zugang zur Terrasse hat. Ein zweites Badezimmer steht ebenfalls zur Verfügung. Das Haus verfügt über eine Klimaanlage und Einbauschränke für Komfort und viel Stauraum. Die Dachterrasse bietet verschiedene Nutzungsmöglichkeiten, sei es zum Sonnenbaden oder zum entspannten Apéro bei Sonnenuntergang mit Blick auf das Meer. Das Haus ist auf drei Seiten von einer geräumigen Terrasse umgeben, so dass es immer ein schattiges Plätzchen gibt, an das man sich zurückziehen kann. Ein kleiner Garten unterhalb der Terrasse bietet direkten Zugang zum Gemeinschaftspool, der nur einen kurzen Spaziergang entfernt ist. Die Urbanisation bietet außerdem fünf weitere Pools, Sportplätze für Tennis und Basketball sowie Spielplätze für Kinder. Diese Immobilie ist perfekt für Familien oder als Ferienhaus für diejenigen, die einen entspannten Lebensstil in einer freundlichen mediterranen Gemeinschaft suchen. Wir freuen uns, Ihnen diese Traumimmobilie bald persönlich oder per virtueller Besichtigung vorstellen zu können. Denn diese Welt ist einzigartig - genau wie unsere Axarquía. In Andalusien. An der Costa del Sol. Hier, auf der Sonnenseite des Lebens...