



## Villa - Chalet en venta en Nerja, Velez-Málaga

1.250.000 €

Referencia: R4445770 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 270m<sup>2</sup> Construido: 270m<sup>2</sup>





## Costa del Sol East, Nerja

Entre la Sierra de Almijara y el Mar Mediterráneo se encuentra esta espectacular finca ecológica de 4 hectáreas, que linda con el parque natural Maro-Cerro Gorde, lo que brinda un remanso de tranquilidad y privacidad enorme. La propiedad tiene un terreno que se extiende por 35.955 metros cuadrados, ofrece un total de 270 metros cuadrados de construcción. Que gracias al amplio terreno queda totalmente rodeada por la naturaleza en su máxima expresión, la propiedad brinda unas vistas impresionantes al mar y a las montañas y todas las construcciones quedan totalmente ocultas unas de otras gracias a su variedad de árboles, brindando así una sensación de vivir en un bosque lleno de paz y tranquilidad. La vivienda principal cuenta con un amplio salón en la entrada que cuenta una fabulosa chimenea para calentar toda la vivienda, una cocina completamente equipada con una despensa, un comedor, un dormitorio, un baño con plato ducha, un aseo, sala de lectura y chill-out, una sauna, un gimnasio y una oficina que puede transformarse en un gran dormitorio si lo necesita. Saliendo a través de la oficina no encontramos una habitación construida en una especie de iglú construido con ladrillos naturales. Además, dispone de una terraza perfecta para relajarse y disfrutar del entorno. La casa secundaria ofrece un espacio acogedor con un salón-comedor y chimenea, cocina totalmente equipada, un dormitorio, un baño y una terraza privada que queda ocultada desde la otra propiedad para brindar un mayor privilegio de privacidad. La residencia de invitados cuenta con un dormitorio, una cocina y un baño. La finca tiene un taller equipado de 25m2. Tenemos la zona de la piscina, una zona perfecta para tomarte un descanso de tranquilidad, gracias a la naturaleza y la amplitud de la piscina nos brinda una sensación de nadar en un lago en mitad del bosque. La propiedad se compone de cinco edificaciones distribuidas y alejadas estratégicamente para garantizar la máxima privacidad y tranquilidad para sus residentes. Contamos también con una plataforma de unos 300m2 aproximadamente con unas vistas de 360º al mar y a las montañas. La finca cuenta con una extensa variedad de arboles y flores frutales de todo tipo y parte del mundo, tiene 174 variedades de árboles diferentes. La propiedad cuenta agua de un manantial natural, un pozo y agua de la comunidad de regantes, tiene 2 deposito de agua de cubierto de hormigón de 125 000 litros y otro deposito del agua del manantial en la vivienda principal de 3 000 litros. La finca se llega a través de un camino totalmente asfaltado de 4 kms desde la carretera N-340. Esta a 6 km de las playas del parque natural A 10 km del centro de Nerja A 80 km del Aeropuerto de Málaga A 90km del centro de Granada Con todos los servicios y disfrutando de una soberanía real y variada en el considerado mejor clima de Europa, este lugar es, en verdad, un espacio para disfrutar de una excelente calidad de vida. Estamos encantados de poder presentar esta propiedad a usted pronto, ya sea personalmente o a través de la visión virtual. Porque este mundo, es único - como nuestra Axarquía. En Andalucía. En la Costa del Sol. Aquí, en el lado soleado de la vida...



info@authenticasa.com

+34 621 29 37 58

## Características:

Características	Orientación	Vistas
Terraza Privada	Sur	Vistas al Mar
TV Satélite		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Pista de Tenis		
Aprtmnt. Huéspedes		
Barbacoa		
Day Care		
Posición	Piscina	Cocina
Lado de la Playa	Piscina Privada	Cocina Parcialmente Equipada
Cerca de Golf		
Cerca de Puerto		
Cerca del Mar		
Campo		
Cerca de Marina		
Jardín	Aparcamiento	
Jardín Privado	Párking Libre	
	More Than One	