info@authenticasa.com
+34 621 29 37 58

Abstandsvilla zum Verkauf in Nerja, Velez-Málaga **1.250.000 €**

Referenz: R4445770 **Schlafzimmer:** 4 **Badezimmer:** 4 **Grundstücksgröße:** 270m^2 **Garten:** 270m^2

Costa del Sol East, Nerja

Zwischen der Sierra de Almijara und dem Mittelmeer liegt diese spektakuläre ökologische Finca mit 4 Hektar, die an den Naturpark Maro-Cerro Gorde grenzt, der eine Oase der Ruhe und enormen Privatsphäre bietet. Das Anwesen hat eine Grundstücksfläche von 35.955 Quadratmetern und bietet eine bebaute Gesamtfläche von 270 Quadratmetern. Die Finca ist vollständig von Natur umgeben und bietet einen atemberaubenden Blick auf das Meer und die Berge. Alle Gebäude sind dank des Baumbestandes vollständig voneinander abgeschirmt, so dass man das Gefühl hat, in einem Wald voller Ruhe zu leben. Das Haupthaus verfügt über ein geräumiges Wohnzimmer mit einem fabelhaften Kamin, der das ganze Haus beheizt, eine voll ausgestattete Küche mit Speisekammer, ein Esszimmer, ein Schlafzimmer, ein Badezimmer mit Regendusche, ein Gäste-WC, einen Lese- und Ruheraum, eine Sauna, einen Fitnessraum und ein Büro, das bei Bedarf in ein großes Schlafzimmer umgewandelt werden kann. Wenn man das Büro verlässt, gelangt man in ein Zimmer, das als eine Art Iglu aus Natursteinen gebaut ist. Hier befindet sich auch eine Terrasse, die zum Entspannen und Genießen der Umgebung einlädt. Das zweite Haus bietet ein gemütliches Wohn-Esszimmer und Kamin, eine voll ausgestattete Küche, ein Schlafzimmer, ein Badezimmer und eine private Terrasse, die vom anderen Haus versteckt ist, um absolute Privatsphäre zu bieten. Das Gästehaus hat ein Schlafzimmer, eine Küche und ein Badezimmer. Die Finca verfügt über eine ausgestattete Werkstatt von 25m2. Das Anwesen hat zudem einen Swimmingpool, ein idealer Ort, um entspannte Momente zu genießen. Dank der Natürlichkeit und der Geräumigkeit des Pools hat man das Gefühl, in einem See inmitten des Waldes zu schwimmen. Die Finca besteht aus fünf Gebäuden, die strategisch verteilt und voneinander getrennt sind, um den Bewohnern ein Maximum an Privatsphäre und Ruhe zu garantieren. Es gibt zudem eine Plattform von etwa 300m2 mit 360o Blick auf das Meer und die Berge. Das Anwesen verfügt über eine große Vielfalt an Obstbäumen und Blumen aus der ganzen Welt, mit 174 verschiedenen Baumsorten. Die Finca verfügt über Wasser aus einer natürlichen Quelle, einem Brunnen und Wasser aus der Bewässerungsgemeinschaft. Sie hat 2 überdachte Betonwasserdepots mit 125.000 Litern und ein weiteres Wasserdepot des Quellwassers im Haupthaus mit 3.000 Litern. Die Immobilie ist über eine 4 km lange asphaltierte Straße von der N-340 aus erreichbar. - Sie ist 6 km von den Stränden des Naturparks entfernt. - 10 km vom Zentrum von Nerja entfernt - 80 km vom Flughafen Málaga entfernt - 90 km vom Zentrum von Granada entfernt Mit allen Dienstleistungen und einer Vielfalt an Geschäften in dem, was als das beste Klima in Europa gilt, ist dieser Ort fantastisch, um eine ausgezeichnete Lebensqualität zu genießen. Wir freuen uns, Ihnen diese Traumimmobilie schon bald persönlich oder per virtueller Besichtigung präsentieren zu können. Denn diese Welt, sie ist einzigartig genau wie unsere Axarquía. In Andalusien. An der Costa del Sol. Hier, auf der sonnigen Seite des Lebens...

Eigenschaften:

Merkmale
Private Terrasse
Satellitenfernsehen
Doppelverglasung
Einstellungsschränke
Tennisplatz
Gastwohnung
Grill
Tagesbetreuung

Orientierung
Süden

Ansichten
Meer

Einstellung
Strand
In der Nähe von Golf
In der Nähe des Hafens
In der Nähe des Meeres
Land
In der Nähe von Marina

Pool
Privat

Küche
Teilweise montiert

Garten
Privat

Parken
Offen
Mehr als eins