



Maison de ville à vendre à Cútar, Cútar

199 000 €

Référence: R4966054 Chambres: 3 Bain: 2 Construite: 171m²





Axarquía, Cútar

Découvrez cette charmante propriété, décorée avec goût dans le style Bali-Ibiza, située dans le village pittoresque de Cutar, à 25 minutes de route de Torre del Mar. L'aéroport de Malaga est à une heure de route. La propriété a fait l'objet d'une rénovation complète en juin 2021, avec des améliorations significatives dans l'ensemble de la maison. La maison est très peu meublée, avec seulement quelques meubles restants. Cette maison de ville est accessible par quelques larges marches et dispose d'une place de parking dans la rue et dans deux grands parkings publics. Dès que vous arrivez à la maison, vous verrez l'espace de stockage d'environ 10 m². Quelques marches vous permettent d'accéder à la première terrasse. Cette propriété offre le confort moderne, y compris un nouveau câblage électrique au rez-de-chaussée, ce qui assure la sécurité et la commodité. Un élégant parquet neuf orne l'ensemble du rez-de-chaussée et de la terrasse, idéal pour se détendre. L'étage supérieur est doté d'un nouveau revêtement de sol en céramique qui s'intègre harmonieusement dans l'espace. Deux pergolas ont été ajoutées, l'une sur la terrasse du rez-de-chaussée et l'autre sur le toit, où vous trouverez également une piscine rafraîchissante avec des vues indescriptibles pour plus de confort. Des panneaux solaires fournissent de l'énergie renouvelable, ce qui vous permet non seulement de réaliser des économies, mais aussi de contribuer à un mode de vie plus respectueux de l'environnement. La maison est climatisée dans toutes les chambres, la cuisine et le grand salon, pour une température agréable tout au long de l'année. Pour que les nuits d'hiver soient douces, des poêles à granulés ont été installés au rez-de-chaussée et dans le salon. Des fenêtres oscillo-battantes ont été installées sur la terrasse du salon, ce qui permet de profiter pleinement de l'extérieur. Une salle de bains entièrement neuve au rez-de-chaussée offre le luxe d'une nouvelle baignoire, d'un nouveau sol, de nouveaux murs et d'une robinetterie moderne. La salle de bains de l'étage a également été embellie pour plus de confort. Des rampes ont été installées sur les escaliers de bas en haut et sur le toit-terrasse, rendant la propriété sûre et facilement accessible à tous les résidents. La cuisine a été entièrement rénovée avec de nouveaux sols, murs et appareils électroménagers dernier cri, ainsi qu'un plafond rénové. Il y a une piscine commune, un terrain de football et un court de paddle, ce qui offre de nombreuses possibilités de loisirs et de détente. Cutar est un charmant village à l'histoire riche et à l'atmosphère pittoresque. Le village a des influences arabes que l'on peut apprécier dans son architecture et sa culture. Un musée intéressant propose des informations sur l'histoire et la culture locales. Cutar offre une atmosphère sereine et authentique, idéale pour ceux qui recherchent la paix et l'inspiration dans un cadre magnifique. Cette propriété est une combinaison parfaite de confort moderne et d'un style charmant unique, idéal pour ceux qui recherchent une oasis de tranquillité avec tous les comforts de la vie moderne. Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations et ne manquez pas cette opportunité unique. Traduit avec DeepL.com (version gratuite)



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse privée
Salle de stockage
Wifi
Fibre optique

Vues

Montagne
Panoramique

Meubles

Partie fournie

Parking

Ouvrir
Rue
Communautaire
Plus d'un

Orientation

Sud-Est

Condition

Récemment rénové

Cuisine

Entièrement équipé

Services publics

Électricité
Eau potable
Téléphone
Panneaux solaires photovoltaïques

Climatisation

Climatisation
Cold A / C
A / C chaud

Piscine

Communautaire

Sécurité

Système d'alarme

Catégorie

Réduite
Maisons de vacances
Investissement
Marchander
Bon marché
Revente