



## Adosada en venta en Cútar, Cútar

199.000 €

Referencia: R4966054    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 171m<sup>2</sup>







## Axarquía, Cútar

Descubra esta encantadora propiedad, decorada con gusto al estilo Bali-Ibiza, situada en el pintoresco pueblo de Cutar, a sólo 25 minutos en coche de Torre del Mar. El aeropuerto de Málaga está a 1 hora en coche. La propiedad fue objeto de una amplia renovación en junio de 2021, con mejoras significativas en todo. La casa está mínimamente amueblada, con sólo unas pocas piezas de mobiliario restante

A esta casa adosada se accede a través de unos amplios escalones y dispone de plaza de aparcamiento tanto en la calle como en 2 grandes aparcamientos públicos. Nada más llegar a la casa, verá el trastero de aproximadamente 10 m2. Unas escaleras le llevan a la primera zona de terraza. Esta propiedad ofrece comodidades modernas, incluyendo nuevo cableado eléctrico en la planta baja, proporcionando seguridad y comodidad. Un elegante suelo nuevo adorna toda la planta baja y la terraza, perfecto para relajarse. La planta superior cuenta con un precioso suelo de cerámica nuevo, integrado armoniosamente en el espacio.

Disfrute de la vida al aire libre con dos pérgolas añadidas, una en la terraza de la planta baja y otra en la azotea, donde también encontrará una refrescante piscina de chapoteo con vistas indescriptibles para mayor comodidad. Los paneles solares proporcionan energía renovable, no sólo ahorrándole costes sino también contribuyendo a un estilo de vida más respetuoso con el medio ambiente.

La casa dispone de aire acondicionado en todos los dormitorios, la cocina y el amplio salón, para una temperatura agradable durante todo el año. Para que las noches de invierno sean acogedoras, se han instalado estufas de pellets en la planta baja y en el salón. En la terraza del salón se han instalado ventanas oscilobatientes que permiten disfrutar plenamente del aire libre.

Un cuarto de baño completamente nuevo en la planta baja ofrece lujo con una nueva bañera, suelos, paredes y modernos accesorios. El cuarto de baño de la planta superior también se ha embellecido para mayor comodidad. Se han instalado barandillas en las escaleras de abajo a arriba y en la terraza de la azotea, lo que hace que la propiedad sea segura y de fácil acceso para todos los residentes.

La cocina ha sido completamente renovada con nuevos suelos, paredes y electrodomésticos de última generación, incluido un techo renovado.

Hay una piscina comunitaria, campo de fútbol y pista de pádel, proporcionando un montón de oportunidades para la recreación y la relajación.

Cutar es un pueblo encantador con una rica historia y un ambiente pintoresco. El pueblo tiene influencias árabes que se aprecian en su arquitectura y cultura. Hay un interesante museo que ofrece información sobre la historia y la cultura locales. Cutar ofrece un ambiente sereno y auténtico, ideal para quienes buscan paz e inspiración en un bello entorno.

Esta propiedad es una combinación perfecta de comodidades modernas y un estilo encantador único, ideal para aquellos que buscan un oasis de tranquilidad con todas las comodidades de la vida moderna. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más información y no se pierda esta oportunidad única.

Traducción realizada con la versión gratuita del traductor DeepL.com





## Características:

### Características

Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
WiFi  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas

### Muebles

Parcialmente Amueblada

### Aparcamiento

Párking Libre  
Párking en Calle  
Párking Comunitario  
More Than One

### Orientación

Orientación Sureste

### Estado

Reformado Recientemente

### Cocina

Cocina Equipada

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Teléfono  
Paneles solares fotovoltaicos

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Seguridad

Alarma

### Categoría

Reducido  
Casas de vacaciones  
Inversion  
Ganga  
Barato  
Reventa