



## Abstandsvilla zum Verkauf in Benjarafe, Velez-Málaga

950.000 €

Referenz: R3994801 Schlafzimmer: 6 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 2.666m<sup>2</sup> Garten: 220m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol East, Benjarafe

Einzigartiges Anwesen in erster Meereslinie vielseitige Nutzungsmöglichkeiten Dieses einstöckige, renovierungsbedürftige Haus befindet sich auf einem großzügigen Grundstück von 2.666 m<sup>2</sup> in bester Südlage. Mit spektakulärem Meer- und Bergblick, einem privaten Swimmingpool, Grillplatz und eigenem Brunnen bietet es eine außergewöhnliche Gelegenheit für verschiedene Nutzungskonzepte. Das von Bäumen und üppiger Vegetation umgebene Anwesen verfügt über weitläufige Gartenflächen und Terrassen mit direktem Blick aufs Meer. Dank der privilegierten Lage nahe dem Stadtzentrum und allen Annehmlichkeiten eröffnen sich hier zahlreiche Möglichkeiten: Sie können das Haus nach Ihren Vorstellungen umgestalten und den großzügigen Außenbereich ganz nach Ihren Wünschen nutzen. Eine Umstrukturierung des Grundstücks könnte neue Perspektiven für unterschiedliche Wohn- oder Investitionsprojekte schaffen. Denkbar wäre auch eine touristische Nutzung, beispielsweise in Form eines charmanten Bed & Breakfast mit unabhängigen Wohneinheiten. Die direkte Meereslage mit leicht erhöhter Position sorgt für Privatsphäre und Schutz ein Ort mit großem Potenzial für visionäre Käufer. Wir freuen uns, Ihnen diese Traumimmobilie schon bald persönlich oder per virtueller Besichtigung präsentieren zu können. Denn diese Welt, sie ist einzigartig genau wie unsere Axarquía. In Andalusien. An der Costa del Sol. Hier, auf der sonnigen Seite des Lebens...



## Eigenschaften:

### Merkmale

Private Terrasse

Lagerraum

Einstellungsschränke

Versorgungsraum

Grill

### Einstellung

Gewerbegebiet

Strand

In der Nähe von Golf

In der Nähe des Meeres

In der Nähe von Geschäften

In der Nähe von Schulen

Strand

In der Nähe von Marina

### Küche

Teilweise montiert

### Orientierung

Süden

### Zustand

Wiederherstellung erforderlich

### Garten

Privat

### Ansichten

Meer

### Möbel

Voll eingerichtet

### Parken

Offen

Mehr als eins