



Finca - Landelijk landgoed te koop in Comares, Comares

349.000 €

Referentie: R4966804 Slaapkamers: 6 Badkamers: 1 Plotgrootte: 5.292m² Perceelgrootte: 249m²





Axarquía, Comares

Casa Los Hermanos ligt in een klein gehucht dat tot Comares behoort. Deze eigendom is eenvoudig te bereiken via een volledig verharde weg. De toegangspoort leidt naar een groot domein met verschillende gebouwen.

Het hoofdgebouw bestaat uit twee verdiepingen. Er is een zeer groot zonovergoten zuidgericht terras met een oude druivenrank die voldoende schaduw biedt en zoete druiven levert. Op de begane grond vinden we een authentieke keuken met grote openhaard en open leefruimte. Er is een badkamer met bad voorzien en ook een aparte ruimte voor opslag of voor de was- en droogmachine. Deze ruimte geeft aansluiting tot een middelgrote studie die geheel naar wens verbouwd of ingericht kan worden. Hier vinden we ook een aparte ingang met een leefhoek met openhaard en een trap die naar boven leidt, de bovenverdieping van deze studio is momenteel opgedeeld in twee verschillende ruimtes.

Als we vanuit de leefruimte van het hoofdgebouw een paar trapjes naar boven gaan, hebben we aan weerszijde van de trap 2 ruime en lichte slaapkamers. Als we verder naar boven gaan komen we terecht op een overloop met Frans balkon van waaruit je mooie vergezichten op het omliggende landschap hebt. Op de bovenverdieping van het hoofdgebouw vinden we verder nog 4 ruime slaapkamers met voldoende lichtinval.

Je kan de lay-out van het gebouw veranderen omdat er zo veel verschillende mogelijkheden zijn maar je kan uiteraard ook de bestaande configuratie behouden indien je een groot gezin hebt of veel gasten wil uitnodigen.

Naast het hoofdgebouw zijn er twee aparte casita's die je naar wens kan inrichten, beide casita's zijn ongeveer even groot en hebben ook telkens een eigen individuele ingang met terras aan de voorzijde. Dit is ideaal om verhuurpotentieel te creëren.

De tuin is onderverdeeld in verschillende vlakke terrassen die het telen van groenten en fruit eenvoudig maken. Er zijn ook een aantal olijfbomen aanwezig. Er is momenteel een klein zwembad aanwezig maar die kan eventueel groter gemaakt worden. Het huis is aangesloten op het gemeentelijke waternet en electriciteitsnet.

Neem zeker contact met ons op zodat we samen met jou de mogelijkheden van deze grote eigendom kunnen bespreken.



Kenmerken:

Extra's

Privé Terras

Paddle tennissen

Parkeergelegenheid

garage

Zwembad

private Pool

Voorzieningen

Elektriciteit

Drinkwater

Meubilering

Ongemeubileerd