info@authenticasa.com
+34 621 29 37 58

Finca - Ländliches Anwesen zum Verkauf in Comares, Comares

349.000 €

Referenz: R4966804 **Schlafzimmer:** 6 **Badezimmer:** 1 **Grundstücksgröße:** 5.292m^2 **Garten:** 249m^2

Axarquía, Comares

Casa Los Hermanos liegt in einem kleinen Weiler, der zu Comares gehört. Diese Immobilie ist über eine komplett asphaltierte Straße leicht zu erreichen. Das Eingangstor führt zu einem großen Anwesen mit verschiedenen Gebäuden. Das Haupthaus besteht aus zwei Etagen. Es gibt eine sehr große sonnige Südterrasse mit einer alten Weinrebe, die ausreichend Schatten spendet und süße Trauben liefert. Im Erdgeschoss finden wir eine authentische Küche mit großem Kamin und offenem Wohnbereich. Es gibt ein Badezimmer mit Badewanne und einen separaten Raum für die Lagerung oder für die Waschmaschine und den Trockner. Dieser Raum führt zu einem mittelgroßen Arbeitszimmer, das ganz nach Ihren Wünschen umgebaut oder eingerichtet werden kann. Hier finden wir auch einen separaten Eingang mit einem Wohnbereich mit Kamin und einer Treppe, die nach oben führt. Die obere Etage dieses Studios ist derzeit in zwei verschiedene Räume unterteilt. Von dem Wohnbereich des Haupthauses aus führen einige Treppenstufen nach oben, wo wir auf beiden Seiten der Treppe zwei geräumige und helle Schlafzimmer haben. Wenn wir weiter nach oben gehen, gelangen wir auf einen Zwischenboden mit einem französischen Balkon, von dem aus man einen schönen Blick auf die umliegende Landschaft hat. Im oberen Stockwerk des Haupthauses finden wir weitere 4 geräumige Schlafzimmer mit ausreichend Tageslicht. Sie können die Anordnung des Gebäudes ändern, da es so viele verschiedene Möglichkeiten gibt, aber Sie können natürlich auch die bestehende Konfiguration beibehalten, wenn Sie eine große Familie haben oder viele Gäste einladen möchten. Neben dem Haupthaus gibt es zwei separate Casitas, die nach Ihren Wünschen eingerichtet werden können. Beide Casitas sind etwa gleich groß und haben jeweils einen eigenen Eingang mit einer Terrasse auf der Vorderseite. Dies ist ideal, um Vermietungspotenzial zu schaffen. Der Garten ist in verschiedene flache Terrassen unterteilt, was den Anbau von Gemüse und Obst erleichtert. Es gibt auch einige Olivenbäume. Derzeit gibt es einen kleinen Pool, der bei Bedarf vergrößert werden kann. Das Haus ist an das kommunale Wasser- und Stromnetz angeschlossen. Bitte kontaktieren Sie uns, damit wir gemeinsam mit Ihnen die Möglichkeiten dieses großen Anwesens besprechen können.

Eigenschaften:

Merkmale
Private Terrasse
Paddel -Tennis

Parken
Garage

Pool
Privat

Versorgungsunternehmen
Strom
Trinkbares Wasser

Möbel
Nicht eingerichtet