



Finca - Landelijk landgoed te koop in Montes de Málaga, Málaga

185.000 €

Referentie: R4942084 Slaapkamers: 2 Badkamers: 1 Plotgrootte: 40.000m² Perceelgrootte: 100m²





Costa del Sol, Montes de Málaga

Over het Huis

Met 77 m² woonoppervlak plus een bijgebouw van 8 m², is deze woning zorgvuldig gemoderniseerd met behoud van de ziel van het oorspronkelijke ontwerp.

Huidige staat: Het huis wordt verkocht zoals het er nu bij staat, waarbij de grote renovatiewerken al voltooid zijn. Enkele afwerkingen hebben nog aandacht nodig:

Authentieke open haard (heeft laatste installatie nodig)

Badkamer (heeft afwerkingen nodig)

Frisse buitenkant – de gevel heeft nog een nieuwe, onderhoudsarme verflaag nodig

Elk detail van de renovatie werd doordacht gepland: originele elementen zoals houten balken, natuurstenen muren en traditionele bouwtechnieken zijn behouden en gaan naadloos samen met moderne isolatie en praktische voorzieningen. De basis is gelegd voor tijdloze charme gecombineerd met hedendaags comfort, zonder het historische karakter aan te tasten.

Waarom Dit Huis Je Hart Zal Stelen

Historisch respect: Bewuste keuzes behouden de ziel van het huis – van de functionele broodoven tot handgemaakte tegels

Moderne infrastructuur: Nieuwe elektrische bedrading (netjes weggewerkt) en leidingwerk al geïnstalleerd

Zelfvoorzienend: Twee eigen waterputten – geen maandelijkse nutskosten

30.000 m² privégrond vol met olijfbomen, amandelbomen en fruitboomgaarden

Bonusprojecten: Transformeer het historische bijgebouw van 8 m² tot gastenverblijf of studio. Voeg een zwembad of dompelbad toe – de ruimte is er klaar voor!

Juridisch zorgeloos: Alle vergunningen en papierwerk zijn geregeld voor een soepele overdracht

Wonen Tussen Bergen en Zee

Genesteld in de prachtige Montes de Málaga, biedt deze woning de perfecte balans tussen rust en bereikbaarheid. Het huis is bereikbaar via een verharde zandweg (15 minuten) vanaf de A-7000 die door de Montes de Málaga loopt. Vanaf je terras voel je je als in een ansichtkaart: geniet van zonsondergangen boven de Middellandse Zee, omringd door sereniteit – terwijl het centrum van Málaga slechts 35 minuten rijden is, met gemakkelijke toegang tot restaurants, stranden en stedelijke voorzieningen.

Dit Is Jouw Moment

Een huis waar verleden en heden perfect harmoniëren – met de grote werken voltooid, kun je het naar eigen smaak afwerken en binnenkort verhuizen. Het zware werk is gedaan, nu kun je je persoonlijke touch toevoegen! Wees er snel bij: zulke pareltjes zijn zeldzaam!

Neem Nu Contact Op – voordat iemand anders jouw droomhuis claimt!



Kenmerken:

Zonorientatie

South West Orientation

Uitzicht

Zeezicht

Mountain Bekeken

Country Bekeken

Forest Bekeken

Ligging

Landelijk

Dichtbij bos

Huidige Staat

Onlangs gerenoveerd

Zwembad

Kamer voor zwembad

Meubilering

Ongemeubileerd

Keuken

Gedeeltelijk ingerichte keuken

Tuin

Makkelijk te onderhouden tuin

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage

Voorzieningen

Elektriciteit