info@authenticasa.com
+34 621 29 37 58

Finca - Rural Estate en venta en Montes de Málaga, Málaga

185.000 €

Referencia: R4942084 **Dormitorios:** 2 **Baños:** 1 **Terreno:** 40.000m^2 **Construído:** 100m^2

Costa del Sol, Montes de Málaga

Sobre la Casa Con 77 m² de espacio habitable más una dependencia adicional de 8 m², esta propiedad ha sido cuidadosamente modernizada preservando el alma de su diseño original. Estado actual: La casa se vende tal como está, con las obras de renovación principales ya completadas. Algunos toques finales aún necesitan atención: Chimenea auténtica (necesita instalación final) Baño (requiere acabados finales) Exterior fresco – la fachada aún necesita una nueva capa de pintura de bajo mantenimiento Cada detalle de la renovación fue planificado cuidadosamente: elementos originales como vigas de madera, muros de piedra natural y técnicas de construcción tradicionales han sido preservados y se combinan perfectamente con aislamiento moderno y comodidades prácticas. Se ha sentado la base para un encanto atemporal combinado con comodidad contemporánea, todo sin comprometer su carácter histórico. Por Qué Esta Casa Robará Tu Corazón Respeto histórico: Decisiones conscientes preservan el alma del hogar – desde el horno de pan funcional hasta las baldosas hechas a mano Infraestructura moderna: Nuevo cableado eléctrico (cuidadosamente oculto) y fontanería ya instalados Autosuficiente: Dos pozos de agua privados – sin costos mensuales de servicios 30.000 m² de terreno privado lleno de olivares, almendros y huertos frutales Proyectos bonus: Transforma la dependencia histórica de 8 m² en casa de huéspedes o estudio. Añade una piscina o baño de inmersión – ¡el espacio está listo! Legalmente sin complicaciones: Todos los permisos y documentación están organizados para una transferencia fluida Vivir Entre Montañas y Mar Ubicada en los hermosos Montes de Málaga, esta propiedad ofrece el equilibrio perfecto entre tranquilidad y accesibilidad. Se llega a la casa por un camino de tierra pavimentado (15 minutos) desde la A-7000 que atraviesa los Montes de Málaga. Desde tu terraza, te sentirás como en una postal: disfruta de atardeceres sobre el Mediterráneo, rodeado de serenidad – mientras el centro de Málaga está a solo 35 minutos, dándote fácil acceso a restaurantes, playas y servicios urbanos. Este Es Tu Momento Un hogar donde pasado y presente armonizan perfectamente – con las obras principales completadas, puedes terminarlo a tu gusto y mudarte pronto. ¡El trabajo duro está hecho, ahora puedes añadir tu toque personal! ¡Actúa rápido: estas joyas son raras! Contáctanos Ahora – ¡antes de que alguien más reclame la casa de tus sueños!

Características:

Orientación
Orientación Suroeste

Vistas
Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas al Campo
Vistas a Bosques

Posición
Campo
Cerca de los Bosques

Estado
Reformado Recientemente

Piscina
Habitación para la piscina

Muebles
Sin Amueblar

Cocina
Cocina Parcialmente Equipada

Jardin
Jardín de fácil mantenimiento

Aparcamiento
Párking Subterráneo

Servicios Públicos
Electricidad