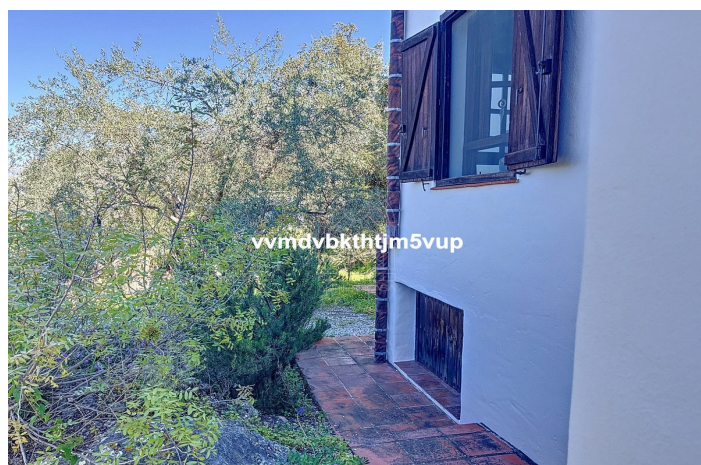




## Finca - Domaine Rural à vendre à Comares, Comares

324 000 €

Référence: R4891963 Chambres: 4 Bain: 2 Terrain: 45 000m<sup>2</sup> Construite: 188m<sup>2</sup>





## Axarquía, Comares

Découvrez Casa Feng Shui : un joyau inégalé, harmonieusement situé sur le versant du pittoresque village de montagne de Comares, en bordure de la paisible réserve naturelle de Fuente La Teja. Avec un vaste domaine d'environ 45 000 m<sup>2</sup>, dont environ 5 000 m<sup>2</sup> sont soigneusement clôturés, Casa Feng Shui offre un environnement de vie unique qui dégage une énergie et une tranquillité incomparables.

Cette résidence de rêve est la destination ultime pour les amateurs de spiritualité et de nature, où les principes du Feng Shui et la science de l'habitat en Inde, le Vastu Shastra, ont guidé la conception et l'aménagement de la maison. Les espaces se fondent harmonieusement les uns dans les autres, créant un flux clair et harmonieux qui vous guide à chaque pas à travers la maison.

Bien que Casa Feng Shui soit un joyau isolé, la route "généralement pavée" (goudronnée et asphaltée) assure une excellente accessibilité. À votre arrivée, un grand portail électrique vous accueille dans votre propre refuge serein.

La maison elle-même est un hommage à la beauté naturelle et au charme rustique. Avec plusieurs terrasses, vous pouvez profiter de vues à couper le souffle sur la nature préservée, les montagnes et les vallées. Au rez-de-chaussée, vous trouverez deux chambres à coucher accueillantes, une salle de bains, un grand salon avec coin repas et une cuisine authentique avec amplement d'espace de rangement. Un élégant escalier en colimaçon mène au premier étage, où se trouvent deux chambres spacieuses avec une salle de bains commune, dont une donne accès à une terrasse privée servant de solarium.

La vaste terrasse sur le toit offre une vue panoramique sur les environs et un ciel étoilé inoubliable la nuit. Dans le jardin, se trouvent deux grands espaces de stockage et un salon marocain envoûtant pouvant servir de salle de méditation ou de lecture, également idéal en tant que studio ou espace de loisirs.

De plus, il y a une grande terrasse à l'arrière de la maison donnant sur des formations rocheuses impressionnantes, à côté d'une cuisine extérieure entièrement équipée avec four à pain et à pizza, barbecue et évier. À l'intérieur, le chauffage au sol au rez-de-chaussée et la climatisation assurent le confort nécessaire pour le refroidissement et le chauffage. De plus, une pompe à chaleur évite les coûts élevés en électricité. Des panneaux solaires fournissent de l'eau chaude.

Pour les soirées plus fraîches, un poêle en fonte de fabrication scandinave crée une atmosphère chaleureuse.

Pratiquement, il y a un réservoir d'eau de 125 000 litres et un système de purification naturelle pour le traitement de l'eau. À proximité du domaine, pour les intéressés, un terrain supplémentaire est disponible avec sa propre source d'eau, qui peut être acquis avec la maison.

Casa Feng Shui n'est pas seulement une maison ; c'est une expérience de vie. Une opportunité unique de vivre en harmonie avec les éléments naturels dans une des régions les plus enchanteuses de l'Axarquía. Le télétravail est tout à fait possible ici.

N'attendez plus et contactez-nous pour plus d'informations sur ce trésor caché.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse privée

Double vitrage

Armoires ajustées

Paddle tennis

### Services publics

Électricité

Chauffage de l'eau solaire

### Climatisation

Climatisation

Cheminée

### Paramètre

Proche des magasins