



Villa détachée à vendre à Torrox, Torrox

1 200 000 €

Référence: R4977133 Chambres: 3 Bain: 2 Terrain: 1 205m² Construite: 269m²





Costa del Sol East, Torrox

Cette luxueuse villa méditerranéenne à Torrox, Málaga, s'étend sur deux étages et offre une vue imprenable sur la mer. La propriété a été conçue dans une optique de durabilité et est une véritable maison à énergie zéro. Grâce à une isolation de haute qualité et un système de ventilation confortable, elle maintient une température agréable tout au long de l'année. Des panneaux solaires renforcent encore son efficacité énergétique. Le rez-de-chaussée dispose d'un espace de vie décloisonné avec une cuisine moderne et élégante, équipée de meubles clairs et d'appareils électroménagers intégrés. Le salon spacieux est lumineux et aéré, reliant harmonieusement l'intérieur et l'extérieur grâce à de grandes baies vitrées. La terrasse ensoleillée offre une vue panoramique spectaculaire sur la mer et le paysage environnant. Elle abrite également une piscine privée, parfaite pour se détendre ou profiter de repas en plein air. La villa comprend trois chambres élégamment aménagées, dont une suite parentale avec salle de bain privative. Les deux autres chambres partagent une salle de bain moderne avec des éléments contemporains, tels que des douches à l'italienne et des lavabos suspendus. Un bureau avec espace de rangement intégré constitue un lieu idéal pour travailler ou étudier à domicile. L'un des points forts de cette maison est son accessibilité. Un ascenseur relie les deux étages, garantissant confort et commodité à tous les résidents. La villa offre également de nombreuses solutions de rangement, avec des armoires encastrées dans les chambres et d'autres espaces bien organisés dans toute la maison. Le jardin, soigneusement aménagé, renforce l'ambiance méditerranéenne de la propriété et crée un véritable havre de paix. Un carport offre un stationnement sécurisé. La villa est construite sur deux parcelles, offrant la possibilité de construire des structures supplémentaires si souhaité. Conçue par le propriétaire actuel, cette villa se distingue par ses détails architecturaux uniques et son design soigneusement pensé. Alliant charme méditerranéen et durabilité moderne, elle constitue un refuge parfait au cœur de la Costa del Sol. Nous sommes heureux de pouvoir vous présenter bientôt cette maison de rêve, soit en personne, soit par le biais d'une visite virtuelle. Parce que ce monde est unique - tout comme notre Axarquía. En Andalousie. Sur la Costa del Sol. Ici, sur le côté ensoleillé de la vie...



Spécification:

Caractéristiques

Ascenseur

Salle de stockage

Double vitrage

Armoires ajustées

Paramètre

Près de la mer

Proche des magasins

Près des écoles

Jardin

Private

Orientation

Sud

Condition

Bien

Parking

Ouvrir

Vues

Mer

Piscine

Private