



Finca - Landelijk landgoed te koop in Colmenar, Colmenar

235.000 €

Referentie: R4966798 Slaapkamers: 3 Badkamers: 1 Plotgrootte: 30.000m² Perceelgrootte: 132m²





Axarquía, Colmenar

Droom je van een leven midden in de adembenemende Montes de Málaga? Deze karaktervolle finca van 100 m² biedt een unieke kans met spectaculaire panoramische uitzichten over de bergen, het pittoreske dorpje Comares en zelfs tot aan de Middellandse Zee. De huidige indeling biedt: • 4 slaapkamers • 1 badkamer • Lichte leefruimte • Volledig geïnstalleerde keuken Voor wie graag een modernere touch wenst, hebben we een doordacht renovatieplan uitgewerkt: Hoofdwoning: • Een ruime, lichte leefruimte met open keuken en openslaande deuren • 2 royale slaapkamers • 1 moderne badkamer • Apart toilet • Riant overdekt terras aan de voorzijde - perfect voor al fresco leven Extra mogelijkheid: • Separate casita op het terrein - ideaal als gastenverblijf, atelier of thuishkantoor • Flexibele indeling naar wens aan te passen • Mogelijkheid tot extra slaapkamers en badkamer Het perceel van 29.000 m² is een waar paradijs: • Eigen olijf- en amandelboomgaard • Spectaculaire vergezichten en zon van 's ochtends tot 's avonds • Grotendeels omheind terrein - ideaal voor huisdieren • Diverse perfecte locaties voor een zwembad • Ruimte voor dubbele carport • Elektriciteit via het net en eigen waterput (geen waterrekening!) Strategisch gelegen: • 25 minuten naar Colmenar • 20 minuten naar Comares • Slechts 40 minuten naar Málaga via de schilderachtige A7000 • Bereikbaar via een goed onderhouden landweg (laatste 4 km vanaf de A-7000) • Alle voorzieningen nabij in Colmenar en Comares (winkels, apotheek, dokter, tandarts) Of je nu kiest voor de bestaande indeling of onze vernieuwende visie - deze finca biedt de perfecte basis voor jouw droomleven in de Spaanse natuur. We denken graag met je mee over de mogelijkheden en kunnen je begeleiden bij alle benodigde vergunningen voor renovaties, overkappingen of een zwembad. Ontdek de rust, ruimte en oneindige mogelijkheden van dit unieke stukje Spanje. Plan je bezichtiging en laat je inspireren door wat deze woning te bieden heeft.



Kenmerken:

Klimaatbeheersing

Open haard

Beveiliging

Omheind complex

Voorzieningen

Elektriciteit