



Finca - Rural Estate en venta en Colmenar, Colmenar

235.000 €

Referencia: R4966798 Dormitorios: 3 Baños: 1 Terreno: 30.000m² Construido: 132m²





Axarquía, Colmenar

¿Sueñas con una vida en el impresionante Montes de Málaga? Esta finca con carácter de 100 m² ofrece una oportunidad única con espectaculares vistas panorámicas sobre las montañas, el pintoresco pueblo de Comares e incluso hasta el Mar Mediterráneo. La distribución actual ofrece: • 4 dormitorios • 1 baño • Luminoso espacio habitable • Cocina totalmente instalada Para aquellos que buscan un toque más moderno, hemos desarrollado un plan de renovación bien pensado: Vivienda principal: • Amplio y luminoso salón con cocina abierta y puertas francesas • 2 dormitorios espaciosos • 1 baño moderno • Aseo independiente • Amplia terraza cubierta en la parte delantera - perfecta para la vida al aire libre Posibilidad adicional: • Casita independiente en la propiedad - ideal como alojamiento de invitados, estudio u oficina en casa • Distribución flexible adaptable a sus deseos • Posibilidad de dormitorios y baño adicionales La parcela de 29.000 m² es un verdadero paraíso: • Olivar y almendral privado • Vistas espectaculares y sol desde la mañana hasta la noche • Terreno mayormente vallado - ideal para mascotas • Varios lugares perfectos para una piscina • Electricidad de red y pozo de agua privado (¡sin facturas de agua!) Ubicación estratégica: • 25 minutos a Colmenar • 20 minutos a Comares • Solo 40 minutos a Málaga por la pintoresca A7000 • Accesible por camino rural bien mantenido (últimos 4 km desde la A-7000) • Todas las comodidades cercanas en Colmenar y Comares (tiendas, farmacia, médico, dentista) Ya sea que elija la distribución existente o nuestra visión innovadora, esta finca proporciona la base perfecta para su vida soñada en la naturaleza española. Nos complace discutir las posibilidades con usted y podemos guiarle a través de todos los permisos necesarios para renovaciones, terrazas cubiertas o piscina. Descubra la paz, el espacio y las infinitas posibilidades de este rincón único de España. Programe su visita y déjese inspirar por todo lo que esta propiedad tiene para ofrecer.



Características:

Climatización

Chimenea

Seguridad

Recinto Cerrado

Servicios Públicos

Electricidad