

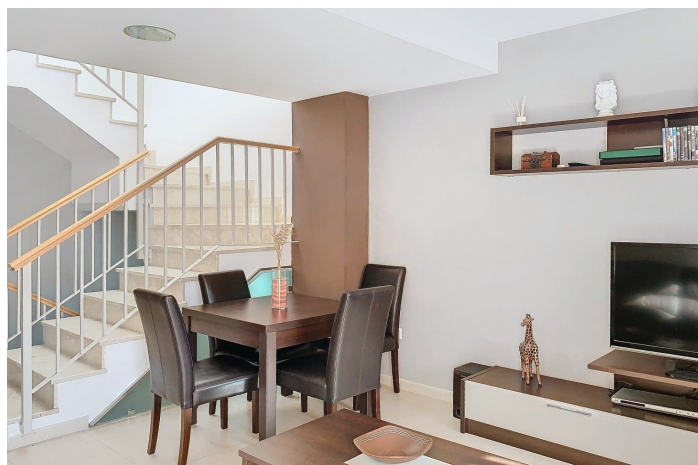


## Maison semi-défectée à vendre à Valle-Niza, Velez-Málaga

340 000 €

Référence: R4861837    Chambres: 2    Bain: 2    Terrain: 122m<sup>2</sup>    Construite: 2 008m<sup>2</sup>







## Costa del Sol East, Valle-Niza

Découvrez cette charmante villa de 3 étages à Valle Nice, une occasion unique de profiter d'un style de vie confortable et polyvalent. La propriété dispose de 2 grandes chambres, 2 salles de bains, un salon confortable et une cuisine avec accès direct à une belle terrasse, parfaite pour profiter des repas en plein air. Les armoires encastrées offrent beaucoup d'espace de rangement et d'ordre dans les chambres. Au rez-de-chaussée, vous trouverez une salle de bain et une superficie de 40 m<sup>2</sup> avec la possibilité de la convertir en appartement d'invités, ajoutant encore plus de valeur et de fonctionnalité à la propriété. La propriété dispose d'une place de parking privée à l'entrée pour plus de commodité. Situé dans une urbanisation très bien entretenue, vous bénéficierez de multiples commodités : 5 piscines, un court de paddle-tennis, une aire de jeux, une salle de sport et un espace pour organiser des événements tels que des anniversaires ou des communions. C'est l'environnement idéal pour les familles ainsi que pour ceux qui recherchent la détente et les activités de plein air. De plus, la villa offre des possibilités d'extension intéressantes : vous pouvez construire un escalier vers la lucarne et transformer l'espace en terrasse ou en appartement supplémentaire. Il est également possible d'ajouter un étage supplémentaire, ce qui offre encore plus de possibilités de personnaliser et de tirer le meilleur parti de la propriété. Tout cela à seulement 30 minutes de l'aéroport, ce qui garantit une excellente connectivité. Ne manquez pas l'occasion de vivre dans cet environnement merveilleux avec tout le confort et les options de croissance. Visitez-le dès aujourd'hui ! Nous sommes ravis de pouvoir vous présenter cette propriété prochainement, que ce soit personnellement ou par le biais de la vision virtuelle. Parce que ce monde est unique - comme notre Axarquía. En Andalousie. Sur la Costa del Sol. Ici, du bon côté de la vie...