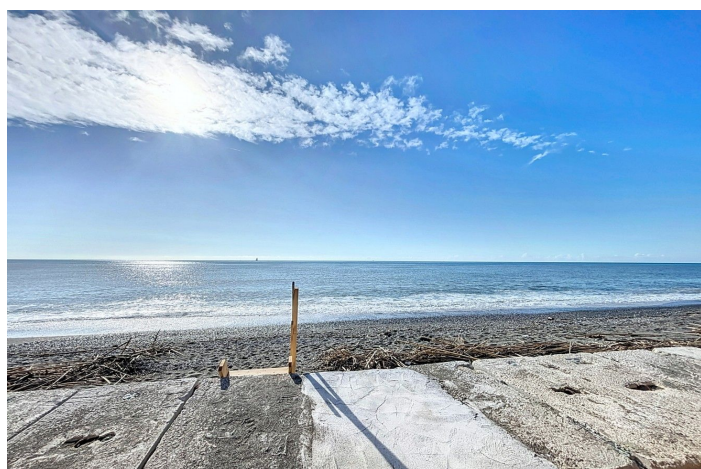




Villa détachée à vendre à Almayate, Velez-Málaga

890 000 €

Référence: R4887367 Chambres: 3 Bain: 2 Terrain: 682m² Construite: 129m²





Costa del Sol East, Almayate

Cette villa exclusive à Almayate offre une opportunité rare de vivre directement en bord de mer. Avec une surface habitable de 129 m² sur un terrain généreux de 682 m², elle allie confort moderne et emplacement privilégié. Son orientation plein sud garantit des espaces baignés de lumière naturelle et un climat agréable tout au long de l'année. La propriété bénéficie d'un accès direct à la plage, où vous pourrez profiter de vues imprenables sur la Méditerranée et de la tranquillité du cadre côtier. La villa est équipée de panneaux solaires, assurant une efficacité énergétique et réduisant les coûts d'électricité. À l'intérieur, elle dispose de trois chambres spacieuses, dont deux avec des placards intégrés pour un rangement optimal. Une salle de bain moderne et des toilettes supplémentaires apportent confort et praticité. La cuisine entièrement équipée est idéale pour ceux qui aiment cuisiner dans un espace contemporain, tandis que le salon-salle à manger, spacieux et chaleureux, est doté d'une cheminée qui crée une ambiance accueillante, parfaite pour les soirées fraîches. À l'extérieur, le jardin soigneusement entretenu offre intimité et sérénité, tandis que la zone barbecue est parfaite pour recevoir famille et amis. La propriété comprend également un débarras pour un espace de stockage supplémentaire, et un portail électrique permet d'accéder à un parking pouvant accueillir plusieurs véhicules. Cette villa est le refuge idéal pour ceux qui recherchent une vie au bord de la mer, avec toutes les commodités modernes dans un environnement paisible. Un véritable bijou en première ligne de plage, offrant le meilleur du style de vie côtier. Nous sommes heureux de pouvoir vous présenter bientôt cette maison de rêve, soit en personne, soit par le biais d'une visite virtuelle. Parce que ce monde est unique - tout comme notre Axarquía. En Andalousie. Sur la Costa del Sol. Ici, sur le côté ensoleillé de la vie...