



Villa - Chalet en venta en Almayate, Velez-Málaga

890.000 €

Referencia: R4887367 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 682m² Construido: 129m²





Costa del Sol East, Almayate

Esta exclusiva villa en Almayate ofrece una oportunidad única de vivir directamente frente al mar. Con una superficie construida de 129 m² en una amplia parcela de 682 m², combina comodidad moderna con una ubicación privilegiada. Su orientación sur garantiza espacios llenos de luz natural y un clima agradable durante todo el año. La propiedad cuenta con acceso directo a la playa, donde podrá disfrutar de impresionantes vistas al Mediterráneo y de la tranquilidad del entorno costero. La villa dispone de paneles solares que mejoran la eficiencia energética y reducen los costos de electricidad. En el interior, cuenta con tres amplios dormitorios, dos de ellos con armarios empotrados que ofrecen un almacenamiento práctico. Un baño moderno y un aseo adicional aseguran comodidad y funcionalidad. La cocina, totalmente equipada, es ideal para quienes disfrutan cocinar en un espacio contemporáneo, mientras que el salón-comedor, amplio y acogedor, incluye una chimenea que aporta calidez y confort, perfecta para las noches más frescas. En el exterior, el cuidado jardín ofrece privacidad y tranquilidad, mientras que la zona de barbacoa es ideal para reuniones con familiares y amigos. Además, la propiedad dispone de un trastero para almacenamiento adicional y un portón eléctrico que da acceso a un espacio de aparcamiento para varios vehículos. Esta villa es el refugio perfecto para quienes buscan combinar una vida frente al mar con todas las comodidades modernas en un entorno sereno. Una auténtica joya en primera línea de playa que ofrece lo mejor de la vida costera. Estamos encantados de poder presentar esta propiedad a usted pronto, ya sea personalmente o a través de la visión virtual. Porque este mundo, es único - como nuestra Axarquía. En Andalucía. En la Costa del Sol. Aquí, en el lado soleado de la vida...