



## Villa - Chalet en venta en Almayate, Velez-Málaga

1.400.000 €

Referencia: R4131982 Dormitorios: 4 Baños: 2 Terreno: 5.000m<sup>2</sup> Construido: 132m<sup>2</sup>





info@authenticasa.com

+34 621 29 37 58

## Costa del Sol East, Almayate

Presentamos esta espectacular propiedad en primera línea de playa en el municipio de Almayate. La amplia parcela de 5000 m<sup>2</sup> está fantásticamente ajardinada, con senderos establecidos a través del césped y una hermosa plantación. La extensa luminosidad permite observar el camino sin problemas. Este fantástico jardín es un punto culminante absoluto y no lo poseen muchas villas. Recientemente renovada, con unas asombrosas vistas al jardín y al mar. Al entrar en la casa, a la derecha hay una cocina totalmente equipada y salón / comedor con chimenea y puertas que dan acceso al patio. Una pared de acento de piedra da a una habitación que es un descanso de estilo rústico. Esta acogedora habitación es un lugar ideal para pasar los meses más fríos del invierno, acurrucado en el sofá con el calor de la chimenea. Un pasillo conduce a los dormitorios y baños, conectándolos de manera ideal. El dormitorio principal tiene vistas al jardín y al mar y cuenta con un baño en suite. Los otros dos dormitorios comparten un baño independiente. Además, hay otra habitación que puede utilizarse como vestidor y trastero. En el exterior hay una terraza con una pérgola y una cocina exterior. Aquí se puede poner una barbacoa y construir una maravillosa zona de estar. Imagínese que es una cálida tarde de verano, toda la familia está con usted y pasa horas de tranquilidad y confort en su zona de estar bajo las estrellas. La propiedad ofrece aire acondicionado, ventanas de doble acristalamiento y un trastero. El camino de entrada tiene una puerta automática y una puerta de entrada. En el amplio camino de grava se pueden aparcar varios coches. Estamos encantados de poder presentar esta propiedad a usted pronto, ya sea personalmente o a través de la visión virtual. Porque este mundo, es único - como nuestra Axarquía. En Andalucía. En la Costa del Sol. Aquí, en el lado soleado de la vida...



info@authenticasa.com

+34 621 29 37 58

## Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Privada	Sur	Aire Acondicionado
TV Satélite		
Trastero - Almacén		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Barbacoa		
Access for people with reduced mobility		
Muebles	Posición	Estado
Completemente Amueblada	Área Comercial	Buen estado de conservación
Aparcamiento	Lado de la Playa	
Párking Libre	Cerca de Golf	
More Than One	Cerca de Puerto	
	Cerca del Mar	
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Colegios	
	Primera línea de Playa	
	Cerca de Marina	
Cocina	Jardín	
	Cocina Parcialmente Equipada	Jardín Privado