



## Villa - Chalet en venta en Almayate, Velez-Málaga

1.400.000€

Referencia: R4131982 Dormitorios: 4 Baños: 2 Terreno: 5.000m<sup>2</sup> Construído: 132m<sup>2</sup>















## Costa del Sol East, Almayate

Presentamos esta espectacular propiedad en primera línea de playa en el municipio de Almayate. La amplia parcela de 5000 m2 está fantásticamente ajardinada, con senderos establecidos a través del césped y una hermosa plantación. La extensa luminosidad permite observar el camino sin problemas. Este fantástico jardín es un punto culminante absoluto y no lo poseen muchas villas. Recientemente renovada, con unas asombrosas vistas al jardín y al mar. Al entrar en la casa, a la derecha hay una cocina totalmente equipada y salón / comedor con chimenea y puertas que dan acceso al patio. Una pared de acento de piedra da a una habitación que es un descanso de estilo rústico. Esta acogedora habitación es un lugar ideal para pasar los meses más fríos del invierno, acurrucado en el sofá con el calor de la chimenea. Un pasillo conduce a los dormitorios y baños, conectándolos de manera ideal. El dormitorio principal tiene vistas al jardín y al mar y cuenta con un baño en suite. Los otros dos dormitorios comparten un baño independiente. Además, hay otra habitación que puede utilizarse como vestidor y trastero. En el exterior hay una terraza con una pérgola y una cocina exterior. Aquí se puede poner una barbacoa y construir una maravillosa zona de estar. Imagínese que es una cálida tarde de verano, toda la familia está con usted y pasa horas de tranquilidad y confort en su zona de estar bajo las estrellas. La propiedad ofrece aire acondicionado, ventanas de doble acristalamiento y un trastero. El camino de entrada tiene una puerta automática y una puerta de entrada. En el amplio camino de grava se pueden aparcar varios coches. Estamos encantados de poder presentar esta propiedad a usted pronto, ya sea personalmente o a través de la visión virtual. Porque este mundo, es único - como nuestra Axarquía. En Andalucía. En la Costa del Sol. Aguí, en el lado soleado de la vida...





## Características:

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Privada Sur Aire Acondicionado

TV Satélite

Trastero - Almacén Doble acristalamiento **Armarios Empotrados** 

Barbacoa

Access for people with reduced

mobility

**Vistas** Posición Estado

Vistas al Mar Área Comercial Buen estado de conservación

> Lado de la Playa Cerca de Golf Cerca de Puerto Cerca del Mar Cerca de Tiendas Cerca de Colegios Primera línea de Playa Cerca de Marina

Muebles Jardin Cocina

Completamente Amueblada Cocina Parcialmente Equipada Jardín Privado

**Aparcamiento** Párking Libre More Than One