



## Geschakelde Woning te koop in Torrox, Torrox

210.000 €

Referentie: R5016775 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 99m<sup>2</sup>





## Costa del Sol East, Torrox

Charmante woning met veelzijdige indeling in het hart van Torrox Pueblo Deze traditionele woning biedt 99 m<sup>2</sup> woonruimte verdeeld over twee verdiepingen, perfect gelegen in het centrum van Torrox Pueblo, op slechts een paar minuten van het levendige centrale plein en de lokale voorzieningen. Ideaal als gezinswoning of investeringspand, biedt het flexibele woonmogelijkheden met de potentie om als twee afzonderlijke eenheden te functioneren. Belangrijke kenmerken: Begane grond: Lichte woonkamer met klassieke Andalusische charme, aparte eetkamer, volledig uitgeruste onafhankelijke keuken met toegang tot een klein privépatio en een complete badkamer. Bovenverdieping: Twee ruime slaapkamers (met de mogelijkheid voor een derde), een tweede badkamer en een privéterras op het zuidwesten met uitzicht op de bergen, ideaal om van het mediterrane klimaat te genieten. Zelfstandig studio: De woning omvat ook een studio met eigen keuken, badkamer en slaapkamer – ideaal voor gasten, huurinkomsten of als thuishkantoor. Buitenruimte: Een groot terras op de bovenverdieping biedt uitstekende mogelijkheden om een dakterras te creëren (onder voorbehoud van vergunningen). Twee onafhankelijke ingangen: Biedt uitstekende privacy en flexibiliteit, waardoor het ideaal is voor meergeneratiefamilies of om huurinkomsten te genereren. Locatie: Gelegen in een rustige, residentiële straat in het hogere deel van Torrox Pueblo, bevindt de woning zich op slechts een paar stappen van lokale winkels, tapasbars en het beroemde Plaza de la Constitución. Openbare parkeergelegenheid is op korte loopafstand, en de stranden van Torrox Costa liggen op 15 minuten rijden. Investeringspotentieel: Deze woning wordt aangeboden tegen een prijs die gericht is op potentieel en biedt de mogelijkheid om inkomsten te genereren door de studio te verhuren of het huis om te zetten in een lucratieve vakantiewoning. De veelzijdige indeling maakt meerdere configuraties mogelijk, perfect voor grote gezinnen of investeerders.



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras

Privé Terras

Zonbank

Gasten appartement

Bijkeuken

### Ligging

Dicht bij winkels

Dichtbij stad

Stad

Dorp

### Keuken

Volledig ingerichte keuken

### Zonorientatie

zuiden

### Huidige Staat

Uitstekende conditie

### Voorzieningen

Elektriciteit

Drinkwater

Telefoon

Gas

### Uitzicht

Mountain Bekeken

street Views

### Meubilering

optioneel Furniture

### Categorie

Bestaande bouw