



Villa - Chalet en venta en Montes de Málaga, Málaga

1.100.000 €

Referencia: R5018257 Dormitorios: 6 Baños: 4 Construido: 487m²





Costa del Sol, Montes de Málaga

Esta impresionante finca, ubicada en el término municipal de Málaga, ofrece una combinación única de privacidad, comodidad y lujo. Situada a solo 50 minutos del aeropuerto, 30 minutos de la playa de El Palo y 45 minutos del centro de Málaga, esta propiedad es el refugio perfecto para quienes buscan escapar del bullicio de la ciudad sin renunciar a la accesibilidad. Disfruta de la máxima privacidad sin vecinos cercanos ni ruidos molestos. La normativa urbanística de Málaga no permite la construcción de nuevas casas en la zona, garantizando la exclusividad de la ubicación. La vivienda cuenta con una planta principal que incluye un recibidor, salón, estar, cocina, office, dos baños completos y tres dormitorios, con capacidad para 7 personas. La planta primera, con acceso independiente desde la calle, dispone de un salón, dos dormitorios, baño, cocina y terraza. El salón puede convertirse en dormitorio, acomodando a 6-8 personas. La planta sótano incluye un baño, garaje para dos coches y un apartamento con salón-cocina, baño y dormitorio para dos personas, ideal para amigos o servicio, con acceso independiente desde la calle. La finca abarca 14 hectáreas, con almendros de unos 25 años de edad como cultivo principal, además de numerosos olivos, encinas y algarrobos. También hay higueras y otros frutales cerca de la casa. La finca es completamente accesible gracias a un carril interno de 1.5 km y recibe una subvención anual de la Junta de Andalucía. Existe la posibilidad de instalar colmenas y paneles solares para autoconsumo. El agua proviene de un pozo en la parte inferior de la finca, con un sistema de potabilización que incluye filtro doble y bombilla UV, y un aljibe cercano a la casa con capacidad de 30m³. La electricidad llega en alta tensión hasta un transformador cercano, con contrato de electricidad en trifásica para motor pozo. La conexión a internet se realiza mediante un router 4/5G. Esta finca es una oportunidad única para quienes buscan una vida tranquila y exclusiva en un entorno natural privilegiado. ¡No dejes pasar esta oportunidad y ven a conocer tu futuro hogar en Málaga!



Características:

Características

Terraza Privada
Trastero - Almacén
Armarios Empotrados
Solario
WiFi
Casa de Huéspedes
Lavadero
Alojamiento del personal

Posición

Campo
Pueblo de Montaña

Cocina

Cocina Equipada

Orientación

Este
Sur
Oeste

Estado

Excelente estado de conservación

Jardin

Jardín Privado

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas al Campo
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina

Piscina

Piscina Privada

Aparcamiento

Garaje
Párking en Calle