



## Finca - Ländliches Anwesen zum Verkauf in Almogía, Almogía

299.000 €

Referenz: R5025928 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 14.000m<sup>2</sup> Garten: 220m<sup>2</sup> Terrasse: 200m<sup>2</sup>





## Valle del Guadalhorce, Almogía

Authentische Finca mit Gästehaus und Atemberaubendem 360° Panoramablick in Almogía Suchen Sie Ruhe, Raum und einen spektakulären Panoramablick über die andalusischen Berge? Diese wunderschön renovierte Finca in Almogía könnte Ihr Traumhaus sein. Auf einem 15.000 m<sup>2</sup> großen Grundstück bietet das Anwesen ein tadellos gepflegtes Haupthaus mit 150 m<sup>2</sup> und ein geräumiges Gästehaus mit 60 m<sup>2</sup>. Das Haupthaus empfängt Sie mit einem großzügigen, lichtdurchfluteten Wohnzimmer mit hochwertigem Parkettboden. Große Fenster bieten einen überwältigenden Blick auf die umgebende Naturschönheit und durchfluten den Raum mit natürlichem Licht. Im Erdgeschoss befindet sich außerdem ein vielseitig nutzbarer Raum, perfekt als Homeoffice, Bibliothek oder zweiter Wohnbereich. Die geräumige Küche wartet darauf, nach Ihren Wünschen ausgestattet zu werden. Im Obergeschoss finden Sie ein großzügiges Hauptschlafzimmer mit luxuriösem En-Suite-Badezimmer, komplett mit begehbare Dusche und Eckbadewanne. Eine 200 m<sup>2</sup> große Terrasse umgibt das Haus und ermöglicht es Ihnen, die Sonne und den atemberaubenden Ausblick den ganzen Tag zu genießen. Das freistehende Gästehaus (60 m<sup>2</sup>) verfügt über einen geräumigen Wohnbereich, ein komfortables Schlafzimmer und ein eigenes Badezimmer - perfekt für Familie, Freunde oder Vermietungsmöglichkeiten. Vorbereitungen für die Installation eines erhöhten Pools wurden bereits getroffen. Hauptmerkmale: • Vollständig renoviert mit Doppelverglasung • Klimaanlage (warm/kalt) • Abstellraum von 23 m<sup>2</sup> • Privater Parkplatz • Satellitenfernsehen • Stromanschluss Lage & Erreichbarkeit: Diese Finca verbindet Ruhe und Privatsphäre mit ausgezeichneten Verbindungen. Über Casabermeja erreichen Sie Málaga in 40 Minuten, während das charmante Dorf Casabermeja nur 20 Minuten entfernt liegt.





## Eigenschaften:

### Merkmale

Private Terrasse

Lagerraum

Badezimmer

Doppelverglasung

Gastwohnung

Holzböden

### Ansichten

Berg

Panorama

Land

### Pool

Zimmer für den Pool

### Garten

Einfache Wartung

### Versorgungsunternehmen

Strom

### Orientierung

Südwesten

### Einstellung

Land

### Möbel

Nicht eingerichtet

### Sicherheit

Alarmanlage

### Klimakontrolle

Klimaanlage

### Zustand

Gut

### Küche

Nicht angepasst

### Parken

Privat