



Finca - Landelijk landgoed te koop in Sedella, Sedella

425.000 €

Referentie: R5035051 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Plotgrootte: 15.600m² Perceelgrootte: 206m² Terras: 200m²





Axarquía, Sedella

Casa de las Águilas – het Huis van de Adelaars – doet zijn naam alle eer aan. Gelegen op een unieke locatie aan de rand van het natuurpark Sierra de Tejeda, biedt dit vrijstaande landgoed een ongeëvenaard uitzicht op de majestueuze berg La Maroma, de hoogste top van de Axarquía. Regelmatig zie je hier adelaars zweven boven de vallei, terwijl absolute rust en privacy de toon zetten voor een leven in harmonie met de natuur. De finca bestaat uit twee volledig zelfstandige woningen, perfect voor permanente bewoning met daarnaast de mogelijkheid voor vakantieverhuur of gastenverblijf. Beide huizen delen een sfeervolle, overdekte veranda met uitzicht op het zoutwaterzwembad en het glooiende landschap eromheen. Het hoofdgebouw is met zorg ingericht en beschikt onder andere over twee slaapkamers, waarvan één met en-suite badkamer, twee badkamers, een ruime woonkamer met houtkachel en openslaande deuren naar buiten, een aparte eetkamer, een moderne keuken en een charmante torenkamer die dienstdoet als bibliotheek maar ook als extra slaapkamer gebruikt kan worden. Op het royale dakterras van circa 190 m² geniet je van 360 graden uitzicht, met ruimte voor een buitenkeuken of barbecue. Het gastenverblijf is eveneens volledig uitgerust, deels gemeubileerd en biedt twee slaapkamers met ingebouwde kasten, een eigen badkamer, een complete keuken en een gezellige woonkamer met houtkachel. Dankzij een eigen ingang en privéterras is het ideaal voor verhuur of logerende familie. Buiten vind je een zoutwaterzwembad van 10 bij 4 meter met betegeld terras, een veranda over de volle breedte van het huis, een garage, een aparte fitnessruimte of berging, een loods voor landbouwvoertuigen en meerdere opslagruimtes. De omliggende grond is fraai onderhouden en rijkelijk beplant met amandel-, olijf- en Algarrobobomen, en er is een boomgaard met onder andere vijgen, citrusvruchten, kersen, pruimen en avocado's. Ondanks de afgelegen ligging bereik je het dorp Sedella in slechts acht minuten, waar alle basisvoorzieningen aanwezig zijn. Voor wie van natuur houdt, ligt het spectaculaire wandelpad El Saltillo met een van Spanje's langste hangbruggen op een steenworp afstand. Het strand van Torre del Mar ligt op slechts veertig minuten rijden en Málaga en de luchthaven zijn iets meer dan een uur verwijderd. Casa de las Águilas verkeert in uitstekende staat van onderhoud en is direct instapklaar. Het is de perfecte plek voor wie verlangt naar een leven in rust en ruimte, gecombineerd met de mogelijkheid tot rendement via verhuur. Een uitzonderlijk aanbod op een plek waar natuur en comfort samenkomen.



Kenmerken:

Extra's

Berging

Gastenverblijf

Uitzicht

Mountain Bekeken

Country Bekeken

Zwembad

private Pool

Tuin

private Garden

Zonorientatie

West

Zuidoost Zonoriëntatie

Ligging

Dichtbij stad

Bergdorp

Meubilering

Gedeeltelijk gemeubileerd

Parkeergelegenheid

garage

More Than One

Klimaatbeheersing

Open haard

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Gedeeltelijk ingerichte keuken