



Villa - Chalet en venta en Rincón de la Victoria, Rincón de la Victoria

499.000 €

Referencia: R4827934 Dormitorios: 3 Baños: 1 Terreno: 387m² Construido: 95m²





Costa del Sol East, Rincón de la Victoria

Os presentamos en exclusiva, este chalet independiente, de una sólo planta, con vistas tanto al mar como a la montaña. Ubicado en Lo Cea, una preciosa urbanización del Rincón de la Victoria, formada por casas unifamiliares. Al interior de la casa se puede acceder por el porche, que es la entrada principal, y también por la parte trasera, dirigiéndonos directamente a la cocina. Consta de salón comedor, cocina, lavadero, baño y tres habitaciones, una de ellas doble. A ambos lados de la casa, que se encuentra en buen estado de conservación, hay suficiente terreno para ampliar la vivienda, hacer una piscina y un garaje. Es una zona tranquila, a tan sólo 500m de la playa aproximadamente, tiene cerca supermercados, bares, centro médico con especialidades, colegios, farmacia, iglesia... No lo dude, llámenos!! podemos concertar una visita cuando quiera. En cumplimiento del artículo 10 del R. D. de la Junta de Andalucía 218/2005 de 11 de octubre por el que se aprueba el reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, informamos al cliente que tiene a su disposición la Ficha Informativa en Segundas o Ulteriores Transmisiones De Viviendas. El precio de la vivienda no incluye los gastos de compraventa (notaría, registro e I.T.P.). No existen honorarios de intermediación inmobiliaria adicionales al precio de venta. En cumplimiento del R.D. de la Junta de Andalucía 218/2005 de 11 de Octubre por el que se aprueba el reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, se informa al cliente que en nuestra oficina tiene a su disposición el Documento Informativo Abreviado (D. I. A.). En el precio de la vivienda no están incluidos los gastos de compraventa (notaría, registro e I. T. P.). No existen honorarios de intermediación inmobiliaria adicionales al precio de venta. Este inmueble se comercializa mediante sistema de Multiexclusiva, lo que implica que, cualquier gestión realizada en relación con la compraventa del mismo, habrá de ser realizada a través de nuestra agencia. Por ese motivo, le rogamos que se ponga en contacto directo con nosotros sin importunar directamente a propietarios u ocupantes de la propiedad.



Características:

Características

Terraza Privada

Vistas

Vistas al Mar

Cocina

Cocina Parcialmente Equipada

Calificación energética

E

Orientación

Orientación Sureste

Estado

Excelente estado de conservación

Seguridad

Alarma

CO2 Emission Rating

E

Climatización

Aire Acondicionado

Chimenea

Muebles

Parcialmente Amueblada

Servicios Públicos

Agua Potable