



# Complot résidentiel à vendre à Vélez-Málaga, Vélez-Málaga

800 000 €

Référence: R5038960 Terrain: 4 030m<sup>2</sup>





## Costa del Sol East, Vélez-Málaga

Imaginez un endroit où vos projets les plus ambitieux prennent vie. Nous vous présentons un terrain urbain exceptionnel de 4 030 m<sup>2</sup> au cœur de la dynamique Axarquía, à Vélez-Málaga. Il ne s'agit pas seulement d'un terrain, mais d'une opportunité unique avec une qualification d'équipement privé, ouvrant une gamme de possibilités pour développer le projet que vous avez à l'esprit. Avec une surface constructible maximale de 1.007,50 m<sup>2</sup>, imaginez votre futur hôtel de charme, ce restaurant avec vue, un logement communautaire innovant, un espace récréatif pour le plaisir, un centre de soins de santé essentiel, un pôle éducatif de référence, un foyer culturel dynamique, un lieu de rencontre religieux, des installations sportives ou même des infrastructures vitales de protection communautaire, les options sont aussi vastes que votre vision ! Et pour mener à bien votre projet, nous disposons d'un réseau de partenaires externes, experts en financement, cabinets d'architectes, projets de construction, entreprises de construction et promoteurs... Nous vous accompagnons à chaque étape de ce beau processus ! Quel que soit le rêve que vous souhaitez concrétiser sur cette terre, vous pouvez le rendre possible. Prêt à faire le premier pas ? N'hésitez pas à nous contacter et à prendre rendez-vous dès aujourd'hui. Découvrez le potentiel illimité de ce terrain. Conformément au décret de la Junta de Andalucía 218/2005 du 11 octobre, nous informons le client que les frais de notaire, de registre et d'ITP ne sont pas inclus dans le prix, mais que l'intermédiation immobilière est incluse dans le prix.



## Spécification:

### Orientation

Sud

Sud-ouest

### Vues

Urban

Rue

### Paramètre

Zone commerciale

Urbanisation

Près de la mer

Proche des magasins

Près des écoles

Ville

Village

Près de la forêt

Près de Marina

### Services publics

Électricité

Eau potable

Téléphone

### Meubles

Non meublé

### Parking

Ouvrir

Rue

### Catégorie

Investissement