



# Terreno Urbano en venta en Vélez-Málaga, Vélez-Málaga

800.000 €

Referencia: R5038960 Terreno: 4.030m<sup>2</sup>





## Costa del Sol East, Vélez-Málaga

Imagina un lugar donde tus proyectos más ambiciosos cobran vida. Presentamos una excepcional parcela urbana de 4.030 m<sup>2</sup> en el corazón de la vibrante Axarquía, en Vélez-Málaga . Este no es solo un terreno; es una oportunidad única con calificación de equipamiento privado , abriendo un abanico de posibilidades para desarrollar ese proyecto que tienes en mente. Con un techo edificable máximo de 1.007,50 m<sup>2</sup> construidos , visualiza tu futuro hotel con encanto, ese restaurante con vistas, un innovador alojamiento comunitario, un espacio recreativo para el disfrute, un centro de asistencia sanitaria esencial, un polo educativo de referencia, un foco cultural dinámico, un lugar de encuentro religioso, instalaciones para la práctica deportiva o incluso infraestructuras de protección vitales para la comunidad. ¡Las opciones son tan amplias como tu visión! Y para que tu proyecto despegue sin complicaciones, contamos con una red de colaboradores externos expertos en financiación, estudios de arquitectura, proyectos de obra, constructoras y promotoras . ¡Te acompañamos en cada etapa de este bello proceso! Cualquier sueño que quieres materializar en este suelo, puedes hacerlo posible. ¿Listo para dar el primer paso? No lo dudes, contacta con nosotros y agenda tu cita hoy mismo. Descubre el potencial ilimitado de este terreno. En cumplimiento del decreto de la junta de Andalucía 218/2005 del 11 de octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, ITP, no están incluidos en el precio, la intermediación inmobiliaria sí está incluida en el precio.



## Características:

### Orientación

Sur  
Orientación Suroeste

### Vistas

Vistas Urbanas  
Vistas a Calle

### Posición

Área Comercial  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios  
Ciudad  
Pueblo  
Cerca de los Bosques  
Cerca de Marina  
**Servicios Públicos**  
Electricidad  
Agua Potable  
Teléfono

### Muebles

Sin Amueblar

### Aparcamiento

Párking Libre  
Párking en Calle

### Categoría

Inversion