



## Adosada en venta en Torre del Mar, Velez-Málaga

410.000 €

 $\textbf{Referencia:} \ R4803355 \quad \textbf{Dormitorios:} \ 3 \quad \textbf{Ba\~nos:} \ 3 \quad \textbf{Terreno:} \ 209 \text{m}^2 \quad \textbf{Constru\'(do:} \ 152 \text{m}^2$ 















## Costa del Sol East, Torre del Mar

Chalet en esquina en Viña Málaga, con aparcamiento y piscina privados. En la planta de entrada tenemos un baño, cocina grande y el salón con A/A y chimenea que actualmente se está usando como dormitorio. En la planta de arriba 3 dormitorios y un baño, todo exterior. Y en la planta -1, sotáno diáfano tenemos un salón con una segunda cocina totalmente amueblada y equipada, con una gran despensa y espacio de almacenaje. Desde aquí accedemos a la terraza trasera donde está la barbacoa, la zona de lavandería y otro baño completo con plato de ducha. A esta podemos acceder desde aquí y también desde la entrada principal de la vivienda y en la entraplanta ( entre esta terraza y la entrada) tenemos la piscina privada y más espacio exterior. La casa está equipada con paneles solares y puerta automática. Tiene a su disposición el documento informativo abreviado. Gastos: Impuestos (ITP o IVA+AJD) + Gastos notariales y registrales. .. SDM

Muebles





## Características:

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Orientación Suroeste Calefacción Central.

Suelo de Madera

Barbacoa
Sótano
Estado
Piscina

Buen estado de conservación Piscina Comunitaria Parcialmente Amueblada Cocina Calificación energética CO2 Emission Rating

Cocina Equipada D