



## Adosada en venta en Torre del Mar, Velez-Málaga

410.000 €

Referencia: R4803355 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 209m<sup>2</sup> Construido: 152m<sup>2</sup>





info@authenticasa.com

+34 621 29 37 58

## Costa del Sol East, Torre del Mar

Chalet en esquina en Viña Málaga, con aparcamiento y piscina privados. En la planta de entrada tenemos un baño, cocina grande y el salón con A/A y chimenea que actualmente se está usando como dormitorio. En la planta de arriba 3 dormitorios y un baño, todo exterior. Y en la planta -1, sotán diáfano tenemos un salón con una segunda cocina totalmente amueblada y equipada, con una gran despensa y espacio de almacenaje. Desde aquí accedemos a la terraza trasera donde está la barbacoa, la zona de lavandería y otro baño completo con plato de ducha. A esta podemos acceder desde aquí y también desde la entrada principal de la vivienda y en la entraplanta (entre esta terraza y la entrada) tenemos la piscina privada y más espacio exterior. La casa está equipada con paneles solares y puerta automática. Tiene a su disposición el documento informativo abreviado. Gastos: Impuestos (ITP o IVA+AJD) + Gastos notariales y registrales. .. SDM



info@authenticasa.com

+34 621 29 37 58

## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Orientación Suroeste	Calefacción Central.
Suelo de Madera		
Barbacoa		
Sótano		
<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>
Buen estado de conservación	Piscina Comunitaria	Parcialmente Amueblada
<b>Cocina</b>	<b>Calificación energética</b>	<b>CO2 Emission Rating</b>
Cocina Equipada	D	D